

REGLEMENT DAKISOLATIE EN GEVELISOLATIE

Artikel 1

Binnen de kredieten van de door de gemeenteraad goedgekeurde begroting wordt een subsidie verleend voor de plaatsing van dakisolatie en voor gevel- of muurisolatie

Dakisolatie:

- € 1/m² voor dakisolatie die aan de geldende reglementaire normen voldoet met een **maximum van € 250** per adres (inclusief plaatsing en BTW) indien geplaatst door een erkend aannemer;
- € 0,5/m² voor dakisolatie die aan de geldende reglementaire normen voldoet met een **maximum van € 125** per adres (inclusief plaatsing en BTW) indien zelf geplaatst (facturen van aankoop materiaal dienen als bewijs te worden voorgelegd).

Gevel- of spouwmuurisolatie:

- € 2/m² voor gevelisolatie die aan de geldende reglementaire normen voldoet met een **maximum van € 250** per adres (inclusief plaatsing en BTW) indien geplaatst door een erkend aannemer;
- Indien het gevelisolatie betreft moet het gaan om na-isolatie van een bestaande buitenmuur¹.

Artikel 2

De premie wordt toegekend aan de aanvrager. Deze persoon dient gerechtigd te zijn tot het (laten) plaatsten van de installatie waarvoor de aanvraag wordt ingediend:

- de eigenaar van het gebouw
- de gebruiker of huurder van het gebouw mits de eigenaar het aanvraagformulier voor akkoord heeft ondertekend

Artikel 3

De plaatsing moet geschieden in overeenstemming met bestaande wetten, reglementen, verordeningen, gebruiken en regels van goed vakmanschap.

Artikel 4

De aanvraag dient te worden ingediend bij het gemeentebestuur van Willebroek op een door de gemeente ter beschikking gesteld aanvraagformulier.

Artikel 5

Voor de behandeling van het dossier heeft de Dienst Omgeving volgende documenten nodig:

1. het ingevulde aanvraagformulier samen met een gedetailleerde factuur van een erkende installateur of de aankoopbewijzen indien het zelfplaatsing betreft;
2. een schets en/of foto met aanduiding van het geïsoleerde oppervlak.

¹ Een bestaande woning is aangesloten op het elektriciteitsnet vóór 01/01/2006 of met een aanvraag voor een stedenbouwkundige vergunning vóór 1/1/2006.

Binnen de 15 werkdagen wordt de aanvrager schriftelijk in kennis gesteld:

- of de subsidie **niet** werd **goedgekeurd**, met motivering (omdat de budgetten voor dat jaar opgebruikt zijn, of omdat de factuur niet beantwoordt aan de geest van dit reglement, of omdat er onvoldoende garanties zijn voor de kwaliteit). Er kan steeds een nieuwe aanvraag worden ingediend. Om in aanmerking te kunnen komen moet er degelijk rekening gehouden zijn met de motivering van de vorige weigering.
- of de subsidie principieel werd **goedgekeurd**

Artikel 6

De premie is enkel geldig voor bestaande woningen, appartementen, alsook veranda's (uitgezonderd veranda's met enkel glaspertijen) en **niet voor nieuwbouw**. De premie is niet toepasbaar op openbare gebouwen, bedrijven, handelaars, enz. Het geldt enkel voor particuliere huizen of appartementen. Indien de verbouwing volgens de EPB-regelgeving aan de E-peil eisen moet voldoen, dan wordt dit beschouwd als een nieuwbouw (zie www.energiesparen.be).

De premie is geldig voor dakisolatie ofwel zoldervloerisolatie, binnen hetzelfde beschermd volume, dit is het woonvolume dat de werkelijke bewoonde en verwarmde vertrekken omvat. (bijvoorbeeld: een aangebouwde garage komt niet in aanmerking, zowel zoldervloer- als dakisolatie aanbrengen in eenzelfde bouwvolume evenmin).

Artikel 7

Dakisolatie: De R-waarde² van het nieuw geplaatste materiaal moet **minimum 4,5 m²W/K** bedragen

Eisen voor dakisolatie:

- De premie is geldig voor dakisolatie of voor zoldervloerisolatie, niet voor beide, binnen hetzelfde beschermd volume.
- Alleen na-isolatie van direct of indirect verwarmde ruimtes komt in aanmerking.
- Zoldervloerisolatie wordt alleen als dakisolatie beschouwd wanneer het de vloer van een onverwarmde zolder betreft.

Gevelisolatie: De R-waarde van het nieuw geplaatste materiaal moet **minimum 2,3 m²W/K** bedragen

Eisen voor buitenmuurisolatie:

- De Rd-waarde (warmteweerstand) van het nieuw geplaatste materiaal moet minimum 2,3 m²K/W bedragen.
- De Rd-waarde (warmteweerstand) wordt bepaald door de dikte van de isolatie (in meter) te delen door de lambdawaarde (W/mK).
- De Rd-waarde van een bestaande isolatielaag en van de afwerkingslaag mag niet mee worden verrekend om aan de minimumeis van 2,3 m²K/W te komen.
- De lambdawaarde van het gebruikte isolatiemateriaal wordt bepaald volgens de richtlijnen van NBN B62-002 of ETA (Europese Technische Goedkeuring). Deze lambdawaarden zijn onder meer terug te vinden op de websites www.butgb.be, www.eota.be en www.vibe.be. Materiaal dat niet op deze websites wordt vermeld maar wel beschikt over de nodige technische goedkeuringen (NBN B62-002 of ETA), komt alleen in aanmerking voor de premie met een bijgevoegde ondertekende verklaring van uw aannemer en een technische fiche met vermelding van bovenstaande gegevens.
- Alleen na-isolatie van direct of indirect verwarmde ruimtes komt in aanmerking.
- Enkel na-isolatie aan de buitenkant van een al bestaande buitenmuur wordt aanvaard.

² De R-waarde of warmteweerstand geeft aan hoe goed een bepaald isolatiemateriaal de warmte tegenhoudt. Hoe hoger de R-waarde, hoe beter het isoleert

Spouwmuurisolatie:

Eisen voor spouwmuurisolatie:

- De spouw heeft een minimale breedte van 50 mm
- Voor spouwmuurisolatie bevat de premieaanvraag eveneens een kopie van de Verklaring van overeenkomstigheid met STS 71-1³.
- De volledige spouwbreedte wordt opgevuld met isolatiemateriaal.
- Enkel na-isolatie van bestaande spouwmuren komt in aanmerking.
- Spouwmuren die al gedeeltelijk voorzien zijn van spouwmuurisolatie komen niet in aanmerking.
- De lambdawaarde van het gebruikte isolatiemateriaal mag hoogstens 0,065 W/mK bedragen.
- De lambdawaarde van het gebruikte isolatiemateriaal wordt bepaald volgens de richtlijnen van NBN B 62-002/ of ETA (Europese Technische Goedkeuring).
- Alleen na-isolatie van direct of indirect verwarmde ruimtes komt in aanmerking.

Artikel 8

De subsidie zal binnen een redelijke termijn na indienen van de facturen worden uitbetaald na beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen.

Het College van Burgemeester en Schepenen behoudt zich het recht om uitbetaling van de subsidie te weigeren, te verminderen of uit te stellen indien de installatie niet beantwoordt aan het gemeentelijk premiereglement. Bij deze beslissing zal het college zich laten leiden door het rapport dat opgesteld werd na een bezoek ter plaatse door een bevoegde persoon die door het gemeentebestuur werd aangeduid of na degelijke motivering na bestudering van het aanvraagdossier.

De aanvrager wordt van de beslissing van het College van Burgemeester en Schepenen schriftelijk in kennis gesteld.

Artikel 9

Een aanvraag kan ingediend worden tot uiterlijk 31 maart van het jaar volgend op het lopend dienstjaar.

³ De technische specificaties (STS71-1) gelden als kwaliteitsnorm voor de na-isolatie van spouwmuren in bestaande woningen. Aannemers zijn voor werken in het Vlaams gewest verplicht om volgens deze technische specificatie te werken. Alleen dan komen klanten in aanmerking voor de premie van de netbeheerder voor na-isolatie van spouwmuren.