

Willebroek, 7 december 2020.

**Besluit van de burgemeester van 7 december 2020 houdende de tijdelijke aanpassing van de verplichte voorafgaande attestering brandveiligheid en de tijdelijke verlenging van de brandveiligheidsattesten B voor opening en uitbating van publiek toegankelijke inrichtingen ten gevolge van de COVID-19 pandemie**

GEMEENTE WILLEBROEK,

DE BURGEMEESTER,

Juridische grondslag:

Gelet op artikel 5 van de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen;

Gelet op artikel 134§1, 133, tweede lid en 135§2 van de nieuwe gemeentewet.

Gelet op de Zonale Politieverordening Hulpverleningszone Rivierenland houdende maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand in publiek toegankelijke inrichtingen, zoals goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 november 2017 (Zonale Politieverordening Hulpverleningszone Rivierenland PTI).

Gelet op de Algemene Bestuurlijke Politieverordening van de gemeente Willebroek, inzonderheid artikel 160/1, 197, 206, 215/7, 215/22 en 215/37.

Feiten, context en motivatie:

Overwegende de Zonale Politieverordening Hulpverleningszone Rivierenland PTI, waarin maatregelen en procedures werden opgenomen met als doel het voorkomen en bestrijden van brand in publiek toegankelijke inrichtingen;

Overwegende dat de uitbater van een publiek toegankelijke inrichting overeenkomstig artikel A.3.3. van deze Zonale politieverordening en artikel 160/1 van de van de Algemene Bestuurlijke Politieverordening van de gemeente Willebroek verplicht is zich er van te vergewissen dat aan alle maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand zoals voorzien in de Zonale Politieverordening Hulpverleningszone Rivierenland PTI voldaan is vooraleer de inrichting te openen;



Overwegende dat krachtens artikel 5 van de wet van 30 juli 1979 betreffende de preventie van brand en ontploffing en betreffende de verplichte verzekering van de burgerrechtelijke aansprakelijkheid in dergelijke gevallen, de burgemeester echter ook een toezichtsverplichting heeft op de brandpreventiemaatregelen. Daarom werd in de Zonale Politieverordening Hulpverleningszone Rivierenland PTI eveneens een procedure voorzien met betrekking tot de trapsgewijze controle, hercontrole en attestering inzake de naleving van de brandpreventiemaatregelen opgenomen in deze politieverordening door de uitbaters van de publiek toegankelijke inrichtingen categorie 2 en 3;

Overwegende dat deze brandveiligheidscontrole gebeurt middels controlebezoeken door de Hulpverleningszone Rivierenland en dat op basis van het brandweerverslag van de Hulpverleningszone Rivierenland de burgemeester vervolgens de brandveiligheidsattesten (attest A, B of C) uitreikt;

Overwegende dat dergelijke brandweercontroles door de uitbaters verplicht moeten worden aangevraagd voor de opening van nieuwe publiek toegankelijke inrichtingen; van publiek toegankelijke inrichtingen die verbouwd of uitgebreid worden; van publiek toegankelijke inrichtingen met een nieuwe exploitant; bij wijzigingen die de brandveiligheid en de evacuatiemogelijkheden kunnen beïnvloeden; bij toename van het aantal toegelaten personen; en vóór het beëindigen van de geldigheidsduur van het brandveiligheidsattest B;

Overwegende dat indien uit het brandweerverslag van de Hulpverleningszone Rivierenland blijkt dat de inrichting niet volledig voldoet aan de brandveiligheidsnormen, maar de veiligheid van het personeel en de bezoekers hierdoor niet in gevaar komt, door de burgemeester een brandveiligheidsattest B wordt uitgereikt. De burgemeester bepaalt op advies van de Hulpverleningszone Rivierenland de geldigheidsduur van het attest B, met een maximale geldigheidsduur van 5 jaar. Uiterlijk vóór het aflopen van de geldigheidsduur van het brandveiligheidsattest B dient de uitbater de brandweer te verwittigen zodat een nieuw onderzoek kan worden uitgevoerd en een nieuw brandveiligheidsattest kan worden uitgereikt;

Overwegende dat met het oog op het verzekeren van een kwaliteitsvolle, eerlijke en veilige uitbating, bepaalde publiek toegankelijke inrichtingen krachtens artikel 196, 203, 215/4, 215/19 en 215/34 van de Algemene Bestuurlijke Politieverordening van de gemeente Willebroek voor de opening en gedurende de hele uitbating moeten beschikken over een uitbatingsvergunning, die niet kan worden uitgereikt zonder voorafgaande brandveiligheidscontrole en zonder geldig brandveiligheidsattest A of B afgeleverd door de burgemeester;

Overwegende dat de burgemeester op 12 en 20 november 2020 in kennis werd gesteld van de correspondentie van de Hulpverleningszone Rivierenland waarin de bijzondere aandacht wordt gevraagd voor de civiele noodsituatie Covid-19 en de invloed ervan op de PTI-uitbatingsaanvragen;

Overwegende dat de deskundigen brandpreventie geen controlebezoeken ter plaatse meer kunnen uitvoeren en ook geen voorbesprekingen fysiek in situ of in de brandweerposten meer kunnen organiseren tot nader bericht;



Overwegende dat dit een tijdelijke noodmaatregel is die werd genomen door de Hulpverleningszone Rivierenland om het brandweerpersoneel te beschermen en het risico op besmetting zo laag mogelijk te houden. Zo wordt zoveel mogelijk getracht personeel gezond te houden en de operationele werking en de tussenkomsten, die vanzelfsprekend de hoogste prioriteit hebben, maximaal te verzekeren;

Overwegende dat deze maatregel niet alleen van kracht is in de Hulpverleningszone Rivierenland, maar de praktische opvolging is van het advies van de arbeidsgeneeskundige diensten en het brandweerverlegplatform Netwerk Brandweer van de VVSG. Ook de FOD IBZ heeft aanbevelingen in die richting verspreid;

Overwegende dat ook de hogere overheden worden gedwongen om in het kader van hun bevoegdheidsgebieden ad hoc maatregelen te nemen waarbij geldigheidstermijnen van brandveiligheidsattesten worden verlengd en vergunningen/erkenningen tijdelijk worden verleend zonder voorafgaande brandweercontrole, onder meer wat ziekenhuizen en zorginstellingen betreft;

Overwegende dat de Hulpverleningszone Rivierenland de aandacht vestigt op het feit dat deze tijdelijke noodmaatregel lokaal een verregaande invloed heeft op de uitbatingen van publiek toegankelijke inrichtingen met een brandveiligheidsattest B. De B-attesten worden immers verleend aan uitbatingen waar de brandveiligheid weliswaar niet helemaal in orde is bevonden door de brandweer, maar waarbij de veiligheid van het personeel en de bezoekers niet in gevaar komt en de uitbating wel mag verder gaan of aanvangen op voorwaarde dat binnen een in het attest bepaalde termijn wordt voldaan aan de opmerkingen gemaakt in het brandweerverslag;

Overwegende dat uitbaters van een publiek toegankelijke inrichting met een vervallen brandveiligheidsattest B derhalve in een positie van rechtsonzekerheid kunnen komen, daar een uitbating met vervallen attest, in normale omstandigheden een uitbating in overtreding is;

Overwegende dat er ook bij nieuwe publiek toegankelijke inrichtingen, publiek toegankelijke inrichtingen die verbouwd, gewijzigd of uitgebreid worden, en publiek toegankelijke inrichtingen met een nieuwe exploitant, geen (eerste) controlebezoek van de brandweer kan plaatsvinden en de uitbaters van deze inrichtingen daardoor, daar ze niet beschikken over een geldig brandveiligheidsattest, eveneens in eenzelfde positie van rechtsonzekerheid kunnen komen;

Overwegende dat de Hulpverleningszone Rivierenland een lijst van praktische veiligheidsrichtlijnen heeft uitgewerkt die kunnen dienen als tijdelijke uitbatingvoorwaarden op vlak van brandveiligheid in de publiek toegankelijke inrichting gedurende de civiele noodsituatie Covid-19. Deze voorwaarden geven zeer duidelijke aanwijzingen aan de uitbaters van publiek toegankelijke inrichtingen op welke manier ze de basisbrandveiligheid in hun inrichting zo goed mogelijk kunnen verzekeren, waardoor tijdelijke uitbating (verder) mogelijk is, dit tot dat de normale administratieve afhandeling van het dossier kan hernomen worden en onverminderd de toepassing van andere wettelijke bepalingen waaraan de publiek toegankelijke inrichtingen moeten voldoen;



Overwegende dat het sluiten of gesloten houden van een publiek toegankelijke inrichting omwille van een vervallen brandveiligheidsattest B als gevolg van het feit dat de brandweer tijdelijk geen controles meer uitvoert niet in verhouding staat tot het brandveiligheidsrisico dat gepaard gaat met de uitbating van de publiek toegankelijke inrichting, aangezien de brandweer en de burgemeester reeds eerder oordeelden dat de nog aan te pakken werkpunten op vlak van brandveiligheid die aanleiding gaven tot het oorspronkelijke attest B de veiligheid van het personeel en de bezoekers niet in gevaar brengt en op zichzelf niet zwaarwichtig genoeg waren om tot een verbod of stopzetting van de uitbating over te gaan;

Overwegende dat ook het gesloten houden van elke nieuw te openen publiek toegankelijke inrichting, van elke publiek toegankelijke inrichting die verbouwd, gewijzigd of uitgebreid wordt, en van publiek toegankelijke inrichtingen met een nieuwe exploitant, omwille van het nog niet beschikken over een geldig brandveiligheidsattest als gevolg van het feit dat de brandweer tijdelijk geen controles meer uitvoert, niet in verhouding staat tot het brandveiligheidsrisico dat gepaard gaat met de uitbating van de publiek toegankelijke inrichting;

Overwegende dat het voorlopig verder gesloten houden van publiek toegankelijke inrichtingen omwille van een eerder verkregen brandveiligheidsattest C als gevolg van het feit dat de brandweer tijdelijk geen controles meer uitvoert echter wel in verhouding staat tot het brandveiligheidsrisico dat gepaard gaat met de uitbating van de publiek toegankelijke inrichting, aangezien de brandweer en de burgemeester reeds eerder oordeelden dat de nog aan te pakken werkpunten op vlak van brandveiligheid die aanleiding gaven tot het attest C de veiligheid van het personeel en de bezoekers in gevaar brengt en op zichzelf zwaarwichtig genoeg waren om tot een verbod of stopzetting van de uitbating over te gaan;

Overwegende dat deze maatregelen moeten gezien worden als noodmaatregelen in het kader van de civiele noodsituatie Covid-19 die tot een feitelijke overmacht leidt voor de burgemeester en de brandweer en hieraan dan ook geen definitieve of andere rechten kunnen worden ontleend;

Overwegende echter ook dat de burgemeester verplicht is om toezicht te houden op de brandpreventiemaatregelen, waardoor deze uitzonderingsmaatregelen strikt beperkt worden in de tijd en worden gekoppeld aan de verplichting voor de uitbater van de publiek toegankelijke inrichting om strikt en nauwgezet de praktische veiligheidsrichtlijnen na te leven die door de Hulpverleningszone Rivierenland werden opgesteld en tevens worden opgenomen in bijlage van dit besluit;

Overwegende dat na beëindiging van de civiele noodsituatie de brandweer zo spoedig mogelijk zal overgaan tot de normale uitvoering van controlebezoeken zoals voorheen waarbij de nieuw geopende en nog te openen inrichtingen de hoogste prioriteit krijgen;

BESLUIT:

### **Artikel 1. Brandveiligheidsattesten B die vervallen zijn of dreigen te vervallen**

De burgemeester besluit de geldigheidstermijn van de brandveiligheidsattesten B die krachtens artikel A.3.8. van de Zonale Politieverordening Hulpverleningszone Rivierenland houdende maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand in publiek toegankelijke





inrichtingen werden afgeleverd voor uitbating van publiek toegankelijke inrichtingen op het grondgebied van de gemeente Willebroek en die vervallen zijn vanaf 1 maart 2020 of dreigen te vervallen voor 31 maart 2021 te verlengen tot en met 30 juni 2021.

## **Artikel 2. Opening en uitbating van nieuwe publiek toegankelijke Inrichtingen**

In afwijking van artikel A.3.4. t.e.m. artikel A.3.8. van de Zonale Politieverordening Hulpverleningszone Rivierenland houdende maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand in publiek toegankelijke inrichtingen, besluit de burgemeester de uitbating van nieuwe publiek toegankelijke inrichtingen zonder dat zij beschikken over een voorafgaand verkregen (nieuw) brandveiligheidsattest A of B op het grondgebied van de gemeente Willebroek toe te staan tot en met 30 juni 2021.

Onder nieuwe publiek toegankelijke inrichtingen worden beschouwd: de nieuw te openen publiek toegankelijke inrichtingen, publiek toegankelijke inrichtingen die verbouwd of uitgebreid worden, publiek toegankelijke inrichtingen met een nieuwe exploitant, publiek toegankelijke inrichtingen waar wijzigingen worden doorgevoerd die de brandveiligheid en de evacuatiemogelijkheden kunnen beïnvloeden en publiek toegankelijke inrichtingen waarvan het aantal toegelaten personen wordt verhoogd.

## **Artikel 3. Procedure gemeentelijke uitbatingsvergunning**

In afwijking van artikel 197, 206, 215/7, 215/22 en 215/37 van de Algemene Bestuurlijke Politieverordening van de gemeente Willebroek en onverminderd de toepassing van andere voorwaarden voor het verkrijgen van een gemeentelijke uitbatingsvergunning, belet het ontbreken van een brandveiligheidsattest A of B niet dat er een tijdelijke gemeentelijke uitbatingsvergunning kan worden verleend voor wat de aanvragen tot het verkrijgen van een uitbatingsvergunning betreft die werden ingediend in de periode van 20 maart 2020 tot en met 31 maart 2021.

## **Artikel 4. Verplichtingen uitbater**

Onverminderd de naleving van andere federale, regionale of lokale bepalingen van toepassing op de publiek toegankelijke inrichtingen, zijn de uitbaters van de publiek toegankelijke inrichtingen bedoeld in artikel 1 en 2 van dit besluit verplicht zich er van te vergewissen dat aan alle maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand, zoals opgenomen in bijlage van dit besluit, is voldaan vooraleer de inrichting te (her)openen. Zij dienen tevens alle noodzakelijke maatregelen te nemen om de brandveiligheid in de publiek toegankelijke inrichting maximaal te blijven garanderen. Het niet naleven van één van deze maatregelen houdt voor de uitbater de onvoorwaardelijke en onmiddellijke plicht in om de publiek toegankelijke inrichting gesloten te houden.

De uitbaters van publiek toegankelijke inrichtingen bedoeld in artikel 1 en 2 van dit besluit die nog geen controle van de brandveiligheid hebben aangevraagd zijn verplicht om voor 31 maart 2021 deze controle aan te vragen conform de procedure voorzien in artikel A.3.3. van de Zonale Politieverordening Hulpverleningszone Rivierenland houdende maatregelen tot het voorkomen en bestrijden van brand in publiek toegankelijke inrichtingen.



## Artikel 5. Bekrachtiging

Dit besluit zal onverwijld worden voorgelegd aan de gemeenteraad ter bekrachtiging op haar eerstvolgende vergadering.

## Artikel 6. Bekendmaking

Dit besluit wordt op de gemeentelijke website bekendgemaakt overeenkomstig artikel 285-287 en 326 van het decreet lokaal bestuur.

## Artikel 7. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op 8 december 2020.

## Artikel 8 Beroep

Tegen dit besluit kan beroep worden ingesteld door binnen de zestig (60) dagen na bekendmaking ervan, een verzoekschrift tot schorsing of vernietiging in te dienen bij de afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State. Het ondertekende verzoekschrift kan per aangetekende zending aan de griffie van de Raad van State, Wetenschapsstraat 33, 1040 Brussel worden gericht of elektronisch via <http://eproadmin.raadvst-consetat.be>.

Opgemaakt te Willebroek op 7 december 2020, in twee exemplaren

De algemeen directeur,



Dirk Blommaert



De Burgemeester,



Eddy Bevers

**BIJLAGE:** Praktische veiligheidsrichtlijnen van de Hulpverleningszone Rivierenland