

Besluitenlijst OCMW raad 28 april 2026

Punten van de openbare zitting

Ondersteunende diensten

Centrale administratie

1. Notulen vorige vergadering

Besluit:

Het verslag van de vorige vergadering van de openbare zitting van de raad voor maatschappelijk welzijn van 24 maart 2026 wordt zonder opmerkingen goedgekeurd.

Beleidcel

2. Organisatiebeheersingsmodel

Besluit:

De OCMW-raad keurt het kader voor de organisatiebeheersing goed.

Facility

3. Goedkeuren reglement verkoop uit dienst geplaatste goederen

Besluit:

De raad voor maatschappelijk welzijn besluit:

Artikel 1:

Het reglement op de onderhandse verkoop van roerende goederen zoals hieronder vermeld goed te keuren:

Reglement betreffende de verkoop van roerende goederen die niet langer gebruikt worden door de Gemeente, het OCMW en het AGB Willebroek

Artikel 1 – Verkoop

De Gemeente Willebroek, het OCMW Willebroek en het AGB Willebroek starten een procedure voor de verkoop van roerende goederen die niet langer in gebruik zijn.

Deze goederen worden verkocht in de staat waarin zij zich bevinden. Door deel te nemen aan de verkoop verklaart de koper zich vooraf voldoende te hebben geïnformeerd over de staat van het goed.

Er wordt geen enkele garantie verleend op de verkochte goederen. Het niet functioneren van een goed kan geen aanleiding geven tot annulering van de verkoop.

Het CBS, het VAB of het directiecomité van het AGB beslissen welke goederen te koop worden aangeboden.

Artikel 2 – Aankondiging

De verkoop wordt uiterlijk twee weken vóór de eerste bezichtigingsdag aangekondigd via het intranet en de website van de gemeente Willebroek.

De aankondiging bevat minstens volgende gegevens:

- een beschrijving van de te koop aangeboden goederen;
- de plaats, data en openingsuren van de bezichtigingsdagen;
- de uiterste datum waarop biedingen moeten worden ingediend bij de dienst Facility.

Artikel 3 – Bezoekdagen

Er worden twee bezoekdagen georganiseerd waarop geïnteresseerden de te verkopen goederen kunnen bezichtigen.

Artikel 4 – Bieding en toewijzing

Geïnteresseerden dienen hun bod schriftelijk in, onder gesloten omslag, via het daartoe voorziene biedingsformulier.

Het bod moet uiterlijk op de aangekondigde datum toekomen bij de dienst Facility van de gemeente Willebroek, Pastorijsstraat 1, 2830 Willebroek.

De toewijzing gebeurt door het College van Burgemeester en Schepenen, het Vast Bureau of het directiecomité van het AGB, tijdens een zitting na afsluiting van de biedingsperiode. Het goed wordt toegewezen aan de hoogste bidder.

Bij gelijke biedingen wordt de uiteindelijke koper bepaald door middel van loting tussen de betrokken bidders.

Artikel 5 – Betaling

De hoogste bidder wordt schriftelijk in kennis gesteld van de toewijzing. De betaling dient te gebeuren binnen vijftien dagen na de toewijzing op het rekeningnummer van de betreffende instantie:

- Gemeente Willebroek: BE07 0910 0012 0166
- OCMW Willebroek: BE65 0910 0087 0096
- AGB Willebroek: BE43 0910 2169 6101

Indien de betaling niet tijdig wordt ontvangen, wordt het goed automatisch en zonder voorafgaande verwittiging toegewezen aan de tweede hoogste bidder, onder dezelfde betalingsvoorwaarden.

Indien ook deze bidder niet tijdig betaalt, wordt het goed opnieuw te koop aangeboden.

Artikel 6 – Inbezitneming

Na ontvangst van de betaling neemt de koper contact op met de dienst facility om een afhaaldatum vast te leggen.

Het goed moet binnen veertien dagen na toewijzing worden afgehaald. Het laden en transport gebeuren volledig op kosten en risico van de koper.

Bij afhaling dient de koper een bewijs van betaling voor te leggen. De dienst maakt hiervan een kopie, die door de koper wordt ondertekend voor ontvangst en voor aanvaarding van het goed in de staat waarin het zich bevindt.

Artikel 7 – Varia

Niet-verkochte roerende goederen worden bewaard op de gemeentelijke werkplaats tot een volgende verkoopprocedure, of tot het College van Burgemeester en Schepenen, het Vast Bureau of het directiecomité van het AGB een andere bestemming bepaalt.

Welzijn

Sociale dienst en schuldbemiddeling

4. Verlenging overeenkomst CAW Rivierenland - woonbegeleiding in doorstroomwoningen

Besluit:

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn besluit :

Artikel 1 :

Goedkeuring te verlenen aan van de samenwerkingsovereenkomst tussen het OCMW van Willebroek en het CAW Rivierenland voor het inzetten van intensieve woonbegeleiding voor cliënten die een doorstroomwoning toegewezen kregen in Willebroek. De overeenkomst is toegevoegd in bijlage en gaat in vanaf 1/2/2026 voor de periode van 1 jaar. De samenwerkingsovereenkomst maakt integraal deel uit van deze beslissing.

Artikel 2 :

Opdracht te geven aan de dienst woonbegeleiding om in kader van deze overeenkomst de verdere praktische afspraken en organisatie van de lokale woonbegeleiding uit te voeren.

Welzijnskoepel

Algemeen

5. Welzijnskoepel Rivierenland - beëindiging samenwerkingsovereenkomst Igemo en goedkeuring nieuwe samenwerkingsovereenkomst tussen lokale besturen

Besluit:

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn besluit :

Artikel 1 : akkoord te gaan om de samenwerkingsovereenkomst tussen IGEMO en de lokale besturen met betrekking tot de organisatie van de regionale welzijnskoepel op te zeggen. De opzegperiode loopt tot 1 juli 2026.

Artikel 2 : akkoord te gaan om de nieuwe samenwerkingsovereenkomst tussen de lokale besturen met betrekking tot de organisatie van de regionale welzijnskoepel, zoals toegevoegd in bijlage, goed te keuren. Deze overeenkomst gaat in vanaf 1 juli 2026 en maakt integraal deel uit van deze beslissing

Artikel 3 : zijn goedkeuring te hechten aan de opstart van de selectieprocedure tot werving van een nieuwe coördinator voor de Welzijnskoepel Rivierenland en deze opdracht aan de stad Lier toe te bedelen.

Artikel 4 : Opdracht te geven aan de sociale diensten tot vastlegging van het budget en het uitvoeren van de modaliteiten zoals vastgesteld in de overeenkomst.

Huis van de zorg

Algemeen

6. Retributiereglement voor prestaties geleverd door de diensten van het Huis van de Zorg

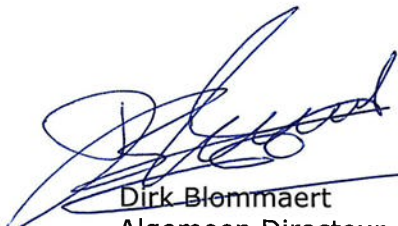
Besluit:

Het Vast Bureau geeft positief advies aan de OCMW-raad betreffende :

Art. 1 : de vaststelling van de tarieven in bijlage houdende :

- de producten verstrekt door de cafetaria van het WZC en het LDC De Wilg. Voor beide cafetaria gelden nu de zelfde prijzen en dit principe blijft behouden.
- De warme maaltijden die door de keuken van het WZC geleverd worden voor de gebruikers van het LDC.
- De warme maaltijden die aan huis geleverd worden door de externe traiteur waarmee het OCMW een overeenkomst heeft afgesloten.
- De prestaties die geleverd worden door externe dienstverleners (kapper, schoonheidsspecialiste, pedicure) aan bewoners van het WZC en gebruikers van het LDC. De prijzen worden hier per voorziening afgestemd op de prijzen die aangerekend worden in soortgelijke voorzieningen in de omgeving.

Art. 2 : het toepassen van de nieuwe tarieven vanaf 1 mei 2026.


Dirk Blommaert
Algemeen Directeur




Eddy Moens
Voorzitter