

Notulen van de gemeenteraad

Zitting van dinsdag 25 november 2025

Aanwezig: Eddy Moens, voorzitter.

Eddy Bevers, burgemeester.

Luc Spiessens, Serkan Bozyigit, Bavo Anciaux, Marc De Laet, Maaïke Bradt, Murat Oner, schepenen.

Georges Meeus, Jeroen Van Santvoort, Jeroen De Jonghe, Carine Praet, Veronique De Wever, Senne Eraerts, Yoni Lauwers, Wim Van Steenwinkel, Dieter De Kuysscher, Frodo Van de Ven, Bram De Wilde, Jan Peeters, Martine Verlinden, Patrick Carleer, Myriam Van Epperzeel, Raphael Coenjaerts, Cindy Brugghe-mans, Annick De Loenen, Kim Verbinnen, raadsleden.

Dirk Blommaert, algemeen directeur

Afwezig: Karim Hassoun, raadslid

Verontschuldigd: Alain Aelbrecht, raadslid

AGENDA

Punten van de openbare zitting

Punten 1 tot en met 20 werden hem meegedeeld door het college van burgemeester en schepenen.

Ondersteunende diensten

Centrale administratie

1. Notulen vorige vergadering
2. Advies deontologische commissie klacht raadslid
3. Opdrachtcentrale - Bijzondere algemene vergadering 26 november 2025 - Agenda
4. CREAT Services dv - Buitengewone algemene vergadering 16 december 2025 - Goedkeuring agenda

Communicatiedienst

5. Raamovereenkomst drukwerk via Vlaams Facilitair Bedrijf

ICT

6. Algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging C-smart (voorheen Cipal) van 18 december 2025 – mandaat van de gemeenteraad

Financiën

7. Jaarekening 2024 - Gemeente en OCMW Willebroek - Besluit van de gouverneur
8. Gemeentelijke dotatie inzake exploitatie en investeringen 2026 politiezone Rivierenland
9. Tarief en prijssubsidiereglement Winterprogramma AGB Willebroek

Bouwen en wonen

Lokale economie

10. Aanpassing gemeentelijk marktreglement

Openbare werken

11. Fluvius Antwerpen - Buitengewone Algemene Vergadering - 17 december 2025
12. Fluvius Zenne-Dijle - Buitengewone Algemene Vergadering - 10 december 2025

Omgeving

13. IGEMO - Algemene Vergadering - 5 december 2025
14. IVAREM - Bijzondere Algemene Vergadering - 12 december 2025
15. Pidpa - Buitengewone Algemene Vergadering - 19 december 2025

IVA Innova

16. Erfpachtovereenkomst voetbalterreinen Blaasveld
17. Afstand wegenis verkaveling Beekstraat
18. Overeenkomst aanleg wegenis en overdracht gronden aan de Oude Spoorwegbaan te Tisselt

Leven en reizen

Burgerteam

19. Intergemeentelijke samenwerking: PONTES (aanduiding vertegenwoordiger buitengewone algemene vergadering van 18 december 2025 en vaststelling mandaat) - goedkeuring

Sportdienst

20. Goedkeuring jaarverslag 2024 en jaarrekening 2024 projectvereniging WIKA

Bijkomende punten van de openbare zitting

Punt 21 werd hem meegedeeld door het college van burgemeester en schepenen.

Ondersteunende diensten

Centrale administratie

21. Bijkomende punten

OPENBARE ZITTING

Punten van de openbare zitting

Ondersteunende diensten

Centrale administratie

1. Notulen vorige vergadering

Besluit: Unaniem

De raad besluit goedkeuring te hechten aan de notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 28 oktober 2025.

Er wordt, op vraag van de voorzitter gestemd om het agendapunt betreffende Erfpachtovereenkomst voetbalterreinen Blaasveld te verdagen naar een volgende gemeenteraadszitting. Dit voorstel wordt unaniem goedgekeurd.

Eddy Bevers (burgemeester, N-VA - Team Eddy) verlaat de zitting.

Luc Spiessens (schepen, N-VA - Team Eddy) verlaat de zitting.

Georges Meeus (raadslid, Iedereen 2830) verlaat de zitting.

Eddy Moens (voorzitter, N-VA - Team Eddy) verlaat de zitting.

Schepen Marc De Laet, Iedereen Vooruit, neemt de functie als voorzitter waar voor dit punt.

2. Advies deontologische commissie klacht raadslid

Motivering

Voorgeschiedenis

Op 28/5/2025 ontvingen de leden van de deontologische commissie, de burgemeester en de algemeen directeur een klacht van de heer Hassoun bij monde van zijn raadsman de heer Van Droogenbroeck, gericht aan de heer Eddy Moens, de heer Eddy Bevers en de heer Luc Spiessens. (Bijlage 1)

Feiten en context

Op 26/6/2025 gaf de algemeen directeur via mail een antwoord ten aanzien van de heer Hassoun waarop aangegeven wordt dat klacht goed ontvangen werd en met de aankondiging dat de commissie zich zal buigen over ontvankelijkheid. (Bijlage 2)

Aangezien de heer Eddy Moens één van de beklaagden is, trekt hij zich terug uit de deontologische commissie en wordt hij vervangen door raadslid Wim Van Steenwinkel die het voorzitterschap van de commissie op zich zal nemen.

De deontologische commissie verklaarde op 2/7/2025 op basis van artikel 60 van de deontologische code, goedgekeurd op de gemeenteraad van 28/3/2023 dat de klacht ontvankelijk is.

Zij voldoet aan volgende vereisten in kader van ontvankelijkheid:

- De klacht is gericht ten aanzien van een individuele mandataris.
- De identiteit van de klager is bekend.
- Er verwezen wordt naar het artikel of de artikelen in de deontologische code die vermoedelijk geschonden zijn.
 - De klacht tegen de heer Bevers: artikel 39
 - De klacht tegen de heer Moens: artikel 39, 40§1 en 40§2
 - De klacht tegen de heer Spiessens: artikel 39, 40§1 en 40§2

Via mail van 3/7/2025 werd de heer Hassoun op de hoogte gebracht dat de klacht ontvankelijk verklaard werd. Tevens werd hen gewezen op de mogelijkheid gehoord te worden. (Bijlage 3)
Via mail van 3/7/2025 werden de heren Moens, Bevers en Spiessens op de hoogte gebracht dat er een klacht was ingediend tegen hen en dat de deontologische commissie de klacht ontvankelijk verklaard had. Tevens werden zij gewezen op de mogelijkheid gehoord te worden. (Bijlage 4)
Op 5/7/2025 liet de heer Spiessens weten, gehoord te willen worden, en alsook wenst bijgestaan te worden. (Bijlage 5)

Op 7/7/2025 liet de heer Moens weten, gehoord te willen worden. (Bijlage 6)

Op 9/7/2025 liet de heer Hassoun weten, gehoord te willen worden en alsook wenst bijgestaan te worden door zijn raadsman Meester Van Droogenbroeck. (Bijlage 7)

Op 10/7/2025 liet de heer Bevers weten, gehoord te willen worden en alsook wenst bijgestaan te worden. (Bijlage 8)

Op 16/7/2025 checkte de algemeen directeur op vraag van vervangend voorzitter de heer Van Steenwinkel naar de vakantieplanning van betrokkenen. (Bijlage 9)

Op 7/8/2025 antwoordde de heer Van Droogenbroeck dat hij slechts beschikbaar was vanaf 14/9/2025. (Bijlage 10)

Op 12/8/2025 liet de algemeen directeur weten dat vervangend voorzitter de heer Van Steenwinkel Wim bereid was om hiermee rekening te houden en de commissie zou samengeroepen worden vanaf 14/9/2025 (Bijlage 11)

Op 25/8/2025 werden alle betrokkenen uitgenodigd voor een hoorzitting op datum van 25/9/2025 (Bijlage 12)

Juridische grond

- Artikel 27 decreet lokaal bestuur betreffende de deelname aan bespreking en stemming over aangelegenheden waarin een mandataris een rechtstreeks belang heeft.
- Artikel 28 decreet lokaal bestuur inzake de regeling van de vergadering van de gemeenteraad
- Artikel 39 decreet lokaal bestuur inzake de regeling van de deontologische code en de deontologische commissie
- Gemeenteraadsbesluit van 28/3/2023 betreffende de goedkeuring van de deontologische code.

Adviezen - argumenten

Advies Agentschap binnenlands bestuur

"Het is onzes inziens inderdaad best dat een klacht behandeld wordt volgens de bepalingen van de deontologische code die op dat tijdstip van kracht waren. De klacht die is binnengekomen op 26 mei moet dus behandeld worden naar de bepalingen van de deontologische code die toen, op 26 mei, van kracht waren. Dat de dag daarop een nieuwe deontologische code van kracht is, speelt in dit geval geen rol. Ook als die oude code nog regels zou bevatten die niet meer conform zijn aan de regels van de nieuwe code. De "oude" regels blijven van toepassing tot de "nieuwe" regels van kracht zijn."

Er vonden 4 hoorzittingen plaats:

1. De heer Karim Hassoun, bijgestaan door raadsman Van Droogenbroeck (Bijlage 13)
2. De heer Eddy Moens (Bijlage 14)
3. De heer Luc Spiessens (Bijlage 15)
4. De heer Eddy Bevers, bijgestaan door raadsman Borgonie (Bijlage 16)

Advies deontologische commissie

1. Klacht tegen Eddy Bevers (burgemeester)

De klager verwijt de burgemeester dat hij niet heeft ingegrepen toen de voorzitter van de gemeenteraad een raadslid onterecht uit de zaal liet verwijderen.

Aangevoerd wordt dat hij als administratief hoofd van de politie had moeten optreden. Volgens klager gaat het hier over een schending van art 39.

Motivering deontologische commissie:

De burgemeester zat de gemeenteraad niet voor en had in die hoedanigheid geen bevoegdheid om beslissingen van de voorzitter te overrulen. De rol van administratief hoofd van de politie zit op bestuurlijke politietaken en kan niet worden ingeroepen om tijdens een gemeenteraad in te grijpen in het ordehandhavingsrecht van de voorzitter. Er is bovendien geen actieve belediging of persoonlijke aanval van de burgemeester tegenover het betrokken raadslid vastgesteld. De feiten wijzen op passieve aanwezigheid, niet op een deontologische schending. De klacht kan dan ook zonder gevolg worden gelaten.

2. Klacht tegen Eddy Moens (voorzitter gemeenteraad)

De klacht stelt dat de voorzitter het huishoudelijk reglement foutief toepaste, een raadslid ten onrechte het woord ontnam en hem zelfs liet verwijderen door de politie, waardoor artikel 39, 40§1 en 40§2 van de deontologische code zouden zijn geschonden.

Motivering deontologische commissie:

De voorzitter beschikt over een ruime appreciatiemarge om de orde tijdens de vergadering te handhaven. Deze genomen beslissing was in strijd met het decreet lokaal bestuur, maar er zijn geen aanwijzingen van kwade wil of een opzettelijke intentie tot vernedering. Het raadslid werd nadien opnieuw tot de vergadering toegelaten, waarmee de rechten werden hersteld. Deontologische bepalingen zijn niet bedoeld om elke procedurefout of misinterpretatie van het huishoudelijk reglement te sanctioneren – daarvoor bestaan andere rechtsmiddelen. De heer Hassoun vraagt opnieuw excuses, doch de heer Eddy Moens heeft reeds 2 keer zijn fout toegegeven en zijn verontschuldigingen aangeboden. Eénmaal persoonlijk ten aanzien van de heer Hassoun en een 2de keer in de publieke zitting van de gemeenteraad van februari en deze werden tot tweemaal toe aanvaard. Gelet op het ontbreken van opzet en gelet op het feit dat de Voorzitter zijn fout publiekelijk heeft toegegeven en gelet op de reeds aangeboden verontschuldigingen is een bijkomende deontologische sanctie niet meer aan de orde. De klacht kan zonder gevolg worden gelaten.

3. Klacht tegen Luc Spiessens (eerste schepen)

De klacht baseert zich op de uitspraak “zet dienen boite” richting de voorzitter tijdens de discussie. Volgens klager vormt dit een schending van artikel 39, 40§1 en 40§2 van de deontologische code.

Motivering deontologische commissie:

De uitspraak gebeurde in de hitte van het debat en was niet rechtstreeks gericht tot het betrokken raadslid. Hoewel de bewoording ongelukkig kan worden geacht, valt dit onder politieke retoriek binnen een gespannen raadsdebat. Het kan ook wijzen op het uiten van een emotie. Er is dus geen sprake van een structureel of herhaald gebrek aan respect. Proportioneel kan één korte uitroep niet worden gelijkgesteld met een ernstige deontologische schending. Bijgevolg kan de klacht zonder gevolg worden gelaten.

Advies ten aanzien van de gemeenteraad – Deontologische Commissie

De deontologische commissie adviseert de gemeenteraad om de drie klachten, ingediend naar aanleiding van de gemeenteraadszitting van 25 februari 2025, zonder gevolg te laten.

Financiële gevolgen & communicatie

Niet van toepassing

Besluit:

21 stemmen voor 2 onthoudingen

Op basis van de besprekingen en adviezen van de deontologische commissie besluit de gemeenteraad:

Artikel 1

De 3 klachten, ingediend naar aanleiding van de gemeenteraadszitting van 25 februari 2025 blijven zonder gevolg.

Eddy Bevers (burgemeester, N-VA - Team Eddy) komt de zitting binnen.

Luc Spiessens (schepen, N-VA - Team Eddy) komt de zitting binnen.

Georges Meeus (raadslid, Iedereen 2830) komt de zitting binnen.

Eddy Moens (raadslid, N-VA – Team Eddy) komt de zitting binnen en neemt de functie als voorzitter opnieuw over.

3. Opdrachtencentrale - Bijzondere algemene vergadering 26 november 2025 - Agenda

Motivering

Voorgeschiedenis

Tijdens de gemeenteraad van 25 februari 2025 werd beslist om toe te treden tot Opdrachtencentrale vzw.

Feiten en context

Gelet op de mail van 16 oktober 2025 met de uitnodiging voor de bijzondere algemene vergadering van Opdrachtencentrale vzw op woensdag 26 november 2025, waarin de agenda wordt meegedeeld.

Punten van de agenda :

- Opening en verwelkoming door de voorzitter
- Goedkeuring van de agenda
- Toelichting oproep en overlopen procedure aanstellen extra bestuurder(s)
- Aanstelling extra bestuurder(s) – stemming over het voorstel
- Bekrachtiging Raad van Bestuur Opdrachtencentrale vzw
- Dankwoord en napraten met een broodje & drankje

Dit is een eerste oproep voor de bijzondere algemene vergadering van dit jaar, wat betekent dat het vereiste quorum van de helft van de leden moet worden gehaald, nl. 257 van de 513 leden.

Juridische grond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en alle latere wijzigingen.

De wet van 16 juni 2017 inzake overheidsopdrachten en alle latere wijzigingen en uitvoeringsbesluiten.

Financiële gevolgen & communicatie

nvt

Besluit:

Stemmen voor: Marc De Laet, Maaïke Bradt, Murat Oner, Georges Meeus, Jeroen Van Santvoort, Yoni Lauwers, Bram De Wilde, Jan Peeters, Patrick Carleer, Raphael Coenjaerts, Eddy Bevers, Eddy Moens, Luc Spiessens, Serkan Bozyigit, Bavo Anciaux, Jeroen De Jonghe, Carine Praet, Wim Van Steenwinkel, Dieter De Kuysscher, Frodo Van de Ven, Martine Verlinden, Myriam Van Epperzeel, Veronique De Wever, Cindy Bruggemans, Annick De Loenen

Onthouden zich: Senne Eeraerts, Kim Verbinnen

De gemeenteraad besluit :

Artikel 1.

Goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de Bijzondere Algemene Vergadering Opdrachtencentrale vzw van 26 november 2025.

Punten van de agenda :

- Opening en verwelkoming door de voorzitter
- Goedkeuring van de agenda
- Toelichting oproep en overlopen procedure aanstellen extra bestuurder(s)
- Aanstelling extra bestuurder(s) – stemming over het voorstel
- Bekrachtiging Raad van Bestuur Opdrachtencentrale vzw
- Dankwoord en napraten met een broodje & drankje

Artikel 2.

de aangeduide vertegenwoordiger(s)/plaatsvervangend vertegenwoordiger op te dragen om namens het bestuur haar/zijn (hun) stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde Bijzondere Algemene vergadering.

Artikel 3.

Een afschrift van dit besluit zal per mail verzonden worden naar het mailadres wim@opdrachtencentrale.be, gericht aan de voorzitter van de Raad van Bestuur.

4. CREAT Services dv - Buitengewone algemene vergadering 16 december 2025 - Goedkeuring agenda

Motivering

Voorgeschiedenis

Gelet op het feit dat gemeente Willebroek aangesloten is bij Creat Services dv;
Gelet op de statuten van Creat Services dv;

Feiten en context

Gelet op de oproepingsbrief voor de Buitengewone Algemene Vergadering van Creat Services dv op 16 december 2025, waarin de agenda werd meegedeeld;

Punten op de agenda :

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Evaluatieverslag met betrekking tot de werking van de dienstverlenende vereniging, het ondernemingsplan 2025-2030, de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2026 (overeenkomstig art. 432 en 459 Decreet over het Lokaal Bestuur)
4. Begroting 2026 (overeenkomstig artikel 432 Decreet over het Lokaal Bestuur)
5. Statutaire benoemingen

Varia

Een gedetailleerde agenda is als bijlage toegevoegd.

Juridische grond

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 en alle latere wijzigingen.

De wet van 16 juni 2017 inzake overheidsopdrachten en alle latere wijzigingen en uitvoeringsbesluiten.

Besluit:

Stemmen voor: Marc De Laet, Maaïke Bradt, Murat Oner, Georges Meeus, Jeroen Van Santvoort, Yoni Lauwers, Bram De Wilde, Jan Peeters, Patrick Carleer, Raphael Coenjaerts, Eddy Bevers, Eddy Moens, Luc Spiessens, Serkan Bozyigit, Bavo Anciaux, Jeroen De Jonghe, Carine Praet, Wim Van Steenwinkel, Dieter De Kuysscher, Frodo Van de Ven, Martine Verlinden, Myriam Van Epperzeel, Veronique De Wever, Cindy Bruggemans, Annick De Loenen
Onthouden zich: Senne Eeraerts, Kim Verbinnen

De gemeenteraad besluit :

Artikel 1.

Goedkeuring te verlenen aan alle punten op de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering Creat Services dv van 16 december 2025 en de daarbij behorende documentatie nodig voor het onderzoek van de agendapunten :

1. Wijziging van vermogen
2. Actualisering van bijlagen 1 en 2 aan de statuten ingevolge wijziging van vermogen
3. Evaluatieverslag met betrekking tot de werking van de dienstverlenende vereniging, het ondernemingsplan 2025-2030, de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie 2026 (overeenkomstig art. 432 en 459 Decreet over het Lokaal Bestuur)
4. Begroting 2026 (overeenkomstig artikel 432 Decreet over het Lokaal Bestuur)
5. Statutaire benoemingen

Varia

Artikel 2.

Draagt de aangeduide vertegenwoordiger(s)/plaatsvervangend vertegenwoordiger op om namens het bestuur alle akten en bescheiden met betrekking tot de Algemene Vergadering van Creat Services dv vastgesteld op 17 juni 2025, te onderschrijven en haar/zijn (hun) stemgedrag af te stemmen op het in de beslissing van heden bepaalde standpunt met betrekking tot de agendapunten van voormelde Algemene Vergadering.

Artikel 3.

Een afschrift van dit besluit zal verzonden worden:

- bij voorkeur per elektronische post naar het e-mailadres AVCreatServices@creat.be.
- per post t.a.v. Creat Services dv, p/a Intercommunaal Beheer, Stropstraat 1 te 9000 Gent,

Communicatiedienst

5. Raamovereenkomst drukwerk via Vlaams Facilitair Bedrijf

Motivering

De organisatie Willebroek heeft nood aan een betrouwbare en efficiënte oplossing voor drukwerk en grafische diensten. Het Vlaams Facilitair Bedrijf (AFB) biedt via een raamovereenkomst schaalvoordelen, kwaliteitsgaranties en een gestroomlijnde bestelprocedure. Door aan te sluiten bij deze overeenkomst, kan Willebroek gebruikmaken van deze voordelen zonder een eigen aanbestedingsprocedure te organiseren.

Voorgeschiedenis

- Het Agentschap Facilitair Bedrijf (AFB) heeft een opdracht uitgevoerd voor **prepress/desktop publishing**, divers drukwerk (commercieel, direct mailings, veiligheidsdrukwerk) en een bijhorend bestelportaal met ICT-koppelingen.
- Besteknummer: **2024/HFB/MPMO/125590**. Lokale overheden behoren tot de mogelijke bestellers.
- **Gunningsverslag** van 17/06/2025, bekrachtigd op 23/07/2025 door de Vlaamse Regering, duidt **Albe De Coker** aan als opdrachtnemer.
- De nieuwe raamovereenkomst treedt in werking op **1 december 2025** en loopt 4 jaar.
- Gemeente Willebroek werkt momenteel via raamovereenkomst **2016/HFB/OPMB/32759** met drukkerij Artoos (Print.Vlaanderen). Deze loopt af op **1 december 2025** (bestellingen tot 1/12, leveringen tot 31/12).

Feiten en context

De nieuwe raamovereenkomst omvat:

- **Grafisch werk** (prepress, lay-out)
- **Divers drukwerk** (commercieel, transactioneel, direct mailings, security printing)
- **Bestelportaal en ICT-koppelingen**
- Bijhorende dienstverlening

Vanaf 1 december 2025 kunnen bestellingen geplaatst worden via het bestelportaal **Printplus Vlaanderen**.

Juridische grond

De raamovereenkomst werd aanbesteed door het Facilitair Bedrijf van de Vlaamse overheid. De gemeente Willebroek kan aansluiten bij deze overeenkomst conform de bepalingen van het Facilitair Bedrijf.

- Wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, art. 38, §1, 1^oc
- Wet van 17 juni 2013 betreffende motivering, informatie en rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten
- KB van 18 april 2017 (plaatsing overheidsopdrachten in klassieke sectoren)
- Vlaamse Codex Overheidsfinanciën (art. 45)
- Besluit Vlaamse Regering van 5 juli 2024 tot delegatie van beslissingsbevoegdheden

Adviezen - argumenten

- Schaalvoordelen en prijszekerheid via raamovereenkomst.
- Continuïteit en uniformiteit in samenwerking met Vlaamse partners.
- Toegang tot bestelportaal en ICT-koppelingen voor efficiëntere verwerking.
- Kwaliteitsgaranties en leveringszekerheid.

Advies aankoopdienst (Facility): De aankoopdienst adviseert positief om toe te treden tot de raamovereenkomst, gezien de schaalvoordelen en administratieve vereenvoudiging. Dit zorgt voor prijszekerheid en continuïteit in de dienstverlening.

Financiële gevolgen & communicatie

Visum : 0 nee X j	Visumnummer : 2025/212	Dienstjaar : 2025
	ARK: 6145200	Code beleidsveld gedecentraliseerd budget
Actie: meerdere acties (gedecentraliseerd)	Bedrag : gedecentraliseerd budget	

☐ **Participatie**

- ☐ Informeren
- ☐ Consultatie en advies (inwoners, adviesraden, ...)
- ☐ Co-creatie
- ☐ Burgerinitiatief

Toelichting : ...nvt

Besluit:

Stemmen voor: Marc De Laet, Maaïke Bradt, Murat Oner, Georges Meeus, Jeroen Van Santvoort, Yoni Lauwers, Bram De Wilde, Jan Peeters, Patrick Carleer, Raphael Coenjaerts, Eddy Bevers, Eddy Moens, Luc Spiessens, Serkan Bozyigit, Bavo Anciaux, Jeroen De Jonghe, Carine Praet, Wim Van Steenwinkel, Dieter De Kuysscher, Frodo Van de Ven, Martine Verlinden, Myriam Van Epperzeel, Veronique De Wever, Cindy Bruggheemans, Annick De Loenen

Onthouden zich: Senne Eraerts, Kim Verbinnen

Artikel 1:

De gemeenteraad bekrachtigt dat de organisatie Willebroek vanaf 1 december 2025 gebruik zal maken van de raamovereenkomst van het Vlaams Facilitair Bedrijf voor drukwerk (referentie 2024/HFB/MPMO/125590).

Artikel 2:

De gemeenteraad bevestigt de beëindiging van de samenwerking met Print.Vlaanderen (Artoos) na afloop van de huidige overeenkomst op 30 november 2025, met leveringen tot uiterlijk 31 december 2025.

Artikel 3:

Het college van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd om alle uitvoeringshandelingen te stellen, inclusief communicatie met de opdrachtnemer en interne organisatie van de overgang.

ICT

6. Algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging C-smart (voorheen Cipal) van 18 december 2025 – mandaat van de gemeenteraad

Motivering

Voorgeschiedenis

Feiten en context

Juridische grond

Gelet op het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 ("DLB") en in het bijzonder op art. 40 inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad en inzake de intergemeentelijke samenwerking;

Gelet op het feit dat de gemeente deelnemer is van de dienstverlenende vereniging C-smart (hierna kortweg "C-smart");

Gelet op de statuten van C-smart;

Gelet op het gemeenteraadsbesluit van 25 februari 2025 inzake de aanduiding van de vertegenwoordiger van de gemeente op de algemene vergaderingen van C-smart;

Gelet op de oproeping tot de algemene vergadering van C-smart van 18 december 2025 met de volgende agendapunten:

1. Toetreding en aanvaarding nieuwe deelnemer(s)
2. Bespreking en goedkeuring van de begroting 2026
3. Goedkeuring van het verslag, staande de vergadering

Gelet op de toelichtende nota van C-smart betreffende de agendapunten van deze algemene vergadering;

Gelet op de voorstellen van de raad van bestuur van C-smart;

Adviezen - argumenten

Overwegende dat geen redenen voorhanden zijn om goedkeuring van de agendapunten te weigeren;

Financiële gevolgen & communicatie

Nvt.

☐ **Participatie**

☐ Informeren

☐ Consultatie en advies (inwoners, adviesraden, ...)

☐ Co-creatie

☐ Burgerinitiatief

Toelichting : ...

Besluit:

Stemmen voor: Marc De Laet, Maaïke Bradt, Murat Oner, Georges Meeus, Jeroen Van Santvoort, Yoni Lauwers, Bram De Wilde, Jan Peeters, Patrick Carleer, Raphael Coenjaerts, Eddy Bevers, Eddy Moens, Luc Spiessens, Serkan Bozyigit, Bavo Anciaux, Jeroen De Jonghe, Carine Praet, Wim Van Steenwinkel, Dieter De Kuysscher, Frodo Van de Ven, Martine Verlinden, Myriam Van Epperzeel, Veronique De Wever, Cindy Brugghe-mans, Annick De Loenen

Onthouden zich: Senne Eeraerts, Kim Verbinnen

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1

Op basis van de bekomen documenten en de toelichtende nota worden de agendapunten van de algemene vergadering van C-smart van 18 december 2025 goedgekeurd.

Artikel 2

De vertegenwoordiger van de gemeente wordt gemandateerd om op de algemene vergadering van C-smart van 18 december 2025 te handelen en te beslissen conform dit besluit. Indien deze algemene vergadering niet geldig zou kunnen beraadslagen of indien deze algemene vergadering om welke reden dan ook zou worden verdaagd, dan blijft de vertegenwoordiger van de gemeente gemachtigd om deel te nemen aan elke volgende vergadering met dezelfde agenda.

Artikel 3

Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van onderhavig besluit en in het bijzonder met het in kennis stellen daarvan aan C-smart.

Financiën

7. Jaarrekening 2024 - Gemeente en OCMW Willebroek - Besluit van de gouverneur

Motivering

Voorgeschiedenis

De jaarrekening 2024 van gemeente en het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn van Willebroek werd vastgesteld en goedgekeurd in de gemeenteraad van 24/06/2025.

De jaarrekening 2024 en bijbehorende bijlagen werd overgemaakt aan de toezichthoudende overheid conform de voorgeschreven informatiekkanalen.

Feiten en context

De jaarrekening 2024 van gemeente en het Openbaar Centrum voor Maatschappelijk Welzijn van Willebroek werd goedgekeurd door de gouverneur van de provincie van Antwerpen op 14/10/2025.

Het besluit van de gouverneur moet ter kennisname gebracht worden op de eerstvolgende raad.

Juridische grond

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 332, paragraaf 1, derde lid.

Besluit:

De gemeenteraad neemt kennis van het besluit van de Gouverneur zoals in bijlage is toegevoegd.

8. Gemeentelijke dotatie inzake exploitatie en investeringen 2026 politiezone Rivierenland

Motivering

Voorgeschiedenis

De dotatie van een meergemeentenpolitiezone moet steeds in een apart voorstel van beslissing aan de gemeenteraad voorgelegd worden alvorens de meerjarenplanning van de gemeente kan gestemd worden.

Feiten en context

Op 01 januari 2023 is de politiezone Mechelen–Willebroek met de politiezone Klein-Brabant de meergemeentenpolitiezone Rivierenland geworden .

De begroting 2026 Politiezone Rivierenland wordt ter goedkeuring aan de politieraad op woensdag 17 december 2025 voorgelegd.

Juridische grond

Gelet op het artikel 40 en op het artikel 71 van de wet van 7 december 1998 tot de organisatie van een geïntegreerde politiedienst (WGP);

Gelet op het schrijven d.d. 24.01.2003 van de provinciegouverneur met referentie fpv/pol/03/tvdw/073 inzake de omzendbrief PLP 29 betreffende de begroting van de politiezone & gemeentelijke dotaties aan de politiezones;

Gelet op het decreet van 28 april 1993 houdende regeling, voor het Vlaamse Gewest, van het administratief toezicht op de gemeenten en zijn latere wijzigingen;

Gelet op de omzendbrief BA 2002/12 van 27 september 2002 houdende het administratief toezicht op de gemeenten en de politiezones;

Gelet op het Lokaal Decreet;

Adviezen - argumenten

Exploitatiedotatie 2026 politiezone ten bedrage van € 5.185.658,60,- en een investeringsdotatie 2026 politiezone ten bedrage van € 260.000,- (project ANPR-camera's).

Financiële gevolgen & communicatie

Visum : x nee 0 ja	Visumnummer : -	Dienstjaar 2026
Beschikbaar krediet: € 5.185.658,60,- (exploitatie) / € 260.000,- (investerings)	Actie: AC000060	MJP002764 – MJP00353
Vast te leggen: € 5.185.658,60,- (exploitatie) / € 260.000,- (investerings)	AR: 6494001 / 6440100	

Besluit: Unaniem

De gemeenteraad besluit :

Artikel 1:

De financiële bijdrage voor het dienstjaar 2026 van de gemeente Willebroek aan de politiezone Rivierenland wordt vastgesteld op 5.185.658,60,- euro inzake dotatie exploitatie en op € 260.000,- inzake dotatie investeringen.

Artikel 2:

Afschrift van dit besluit wordt voor kennisgeving en voor verder gevolg overgemaakt aan de provinciegouverneur, aan de bijzondere rekenplichtige van de politiezone van Rivierenland en aan de korpschef.

9. Tarief en prijssubsidiereglement Winterprogramma AGB Willebroek

Motivering

Voorgeschiedenis

Middels gemeenteraadsbeslissing van 27 juni 2017 werden de oprichting en de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Willebroek, afgekort AGB Willebroek, goedgekeurd.

Op 3 oktober 2017 keurde de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Inburgering, Wonen, Gelijke Kansen en Armoedebestrijding de gemeenteraadsbeslissing van 27 juni 2017 goed. Deze beslissing werd gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad van 24 oktober 2017

Feiten en context

Overeenkomstig artikel 2, § 3 van de beheersovereenkomst tussen het AGB en de Gemeente werd het AGB belast met de organisatie van zowel indoor als outdoor evenementen.

De programmatie van het winterevenement is vanaf 2023 volledig overgedragen van Gemeente naar het AGB.

Het autonoom gemeentebedrijf bepaalt de tarieven voor het verlenen van het recht op toegang tot het evenement op zodanige wijze dat de ontvangsten de kosten overtreffen.

Op basis van de geraamde kosten en het geraamde aantal bezoekers wordt een tarief van 16 EUR (inclusief 6% BTW) vastgesteld voor de toegang tot de activiteiten van het winterprogramma.

De gemeente Willebroek neemt kennis van dit tarief, maar wenst dat het evenement toegankelijk blijft voor iedereen, zodat zij ervoor kiest om de betaling van de toegangsprijs op zich te nemen via derdebetalerssysteem.

Juridische grond

Het Decreet Lokaal Bestuur.

De beheersovereenkomst tussen AGB en Gemeente, inzonderheid Hoofdstuk VII – Financiering.

Besluit:

Stemmen voor: Marc De Laet, Maaïke Bradt, Murat Oner, Georges Meeus, Jeroen Van Santvoort, Yoni Lauwers, Bram De Wilde, Jan Peeters, Patrick Carleer, Raphael Coenjaerts, Eddy Bevers, Eddy Moens, Luc Spiessens, Serkan Bozyigit, Bavo Anciaux, Jeroen De Jonghe, Carine Praet, Wim Van Steenwinkel, Dieter De Kuysscher, Frodo Van de Ven, Martine Verlinden, Myriam Van Epperzeel, Veronique De Wever, Cindy Bruggheghe, Annick De Loenen

Onthouden zich: Senne Eraerts, Kim Verbinnen

Artikel 1

De gemeenteraad keurt het "prijssubsidierglement winterprogramma 2025", vermeld in artikel 2 van de huidige beslissing, ten voordele van het AGB Willebroek goed.

Artikel 2

PRIJSSUBSIDIEREGLEMENT WINTERPROGRAMMA 2025 - AGB Willebroek

Het Autonoom Gemeentebedrijf Willebroek heeft haar uitgaven met betrekking tot het winterprogramma 2025 geraamd. Op basis van deze ramingen heeft het Autonoom Gemeentebedrijf Willebroek vastgesteld dat voor de editie 2025 de inkomsten voor de toegangsgelden tot het evenement minstens 16 EUR (inclusief 6% btw) moeten bedragen om economisch rendabel te zijn.

Om ervoor te zorgen dat de inkomsten van het winterprogramma 2025 de uitgaven overtreffen wenst het Autonoom Gemeentebedrijf Willebroek het toegangsgeld voor recht op toegang tot het evenement te bepalen op 16 EUR (inclusief 6% btw).

Rekening houdend met de culturele functie van het evenement, wenst de Gemeente dat het evenement toegankelijk blijft voor iedereen. De Gemeente Willebroek verbindt er zich toe om voor de editie 2025 de toegangsgelden te subsidiëren middels een derdebetalerssysteem, zodat het evenement voor de bezoekers kosteloos blijft.

De waarde van de prijssubsidie toegekend door de Gemeente Willebroek voor recht op toegang tot het winterprogramma 2025 bedraagt 16 EUR per bezoeker.

Het AGB zal zorgen voor een telling van het aantal bezoekers van het evenement en zal aan de Gemeente Willebroek een overzicht bezorgen van het aantal bezoekers dat toegang heeft verkregen tot het evenement. Dit overzicht dient tevens het bedrag aan te betalen prijssubsidies te bevatten. De afrekening van deze prijssubsidies zal gebeuren middels de uitreiking van een debet nota die het Autonoom Gemeentebedrijf Willebroek uitreikt aan de Gemeente Willebroek. De Gemeente Willebroek dient deze debet nota te betalen aan het Autonoom Gemeentebedrijf Willebroek binnen de 5 werkdagen na ontvangst.

Artikel 3

De toezichthoudende overheid overeenkomstig artikel 330 Decreet Lokaal Bestuur op de hoogte te brengen van de bekendmaking op de webtoepassing.

Bouwen en wonen

Lokale economie

10. Aanpassing gemeentelijk marktreglement

Motivering

Voorgeschiedenis

In de gemeenteraad van 28 mei 2024 werd het marktreglement voor het laatst gewijzigd.

Feiten en context

Tijdens meerdere marktcommissies in 2025 werd het huidige marktreglement nagekeken om te kijken of er aanpassingen dienen te gebeuren. Ook werd er opgemerkt dat er sommige bepalingen dubbel in het reglement staan.

Juridische grond

Het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017.

Wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten en later wijzigingen.

Koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten en latere wijzigingen

Decreet van 24 februari 2017 tot wijziging van artikel 8 en 10 van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten en latere wijzigingen.

Besluit van de Vlaamse Regering van 21 april 2017 houdende de wijziging van diverse bepalingen van het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten.

Decreet van 3 maart 2023 tot wijziging van artikel 1, 3, 6, 7, 8, 10bis, 12, 13, 14, 15 van de wet van 25 juni 1993 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante en kermisactiviteiten.

Besluit van de Vlaamse Regering van 22 september 2023 tot wijziging van het koninklijk besluit van 22 juni 2003 betreffende de controletaak van de erkende ondernemingsloketten ter gelegenheid van de inschrijving van handels- of ambachtsondernemingen in de Kruispuntbank van Ondernemingen, het koninklijk besluit van 24 september 2006 betreffende de uitoefening en de organisatie van ambulante activiteiten en tot opheffing van het koninklijk besluit van 24 september 2006 houdende vaststelling van de vergoeding van de erkende ondernemingsloketten voor het beheer van de machtigingen van ambulante activiteiten en van de machtigingen van kermisactiviteiten.

Gemeentelijke marktreglement van 28 mei 2024.

De algemene bestuurlijke politieverordening Mechelen – Willebroek.

Adviezen - argumenten

Argumentatie Lokale Economie

Omdat wij de diversiteit op onze markt belangrijk vinden werd er in de gemeenteraad van 28 mei 2024 gekozen om met quota te werken. Dit betekent dat er een maximum aantal standplaatsen

per categorie worden opgelegd. Zo voorkomen we dat er te veel van de zelfde kramen op onze markt aanwezig zijn.

De marktcommissie merkt op dat er veel losse marktkramers met damestextiel zijn. Hierdoor is het moeilijk om zowel de abonneementhouders als de losse marktkramen met dit artikel zo te verspreiden zodat er geen kramen met hetzelfde artikel naast elkaar staan. De marktcommissie adviseert om de quota aan te passen zodat er geen losse marktkramers met damestextiel meer kunnen deelnemen aan onze markt.

Anderzijds is de marktcommissie van mening dat de quota voor foodtrucks mag opgetrokken worden.

Financiële gevolgen & communicatie

NVT

Besluit:

Stemmen voor: Marc De Laet, Maaïke Bradt, Murat Oner, Georges Meeus, Jeroen Van Santvoort, Yoni Lauwers, Bram De Wilde, Jan Peeters, Patrick Carleer, Raphael Coenjaerts, Eddy Bevers, Eddy Moens, Luc Spiessens, Serkan Bozyigit, Bavo Anciaux, Jeroen De Jonghe, Carine Praet, Wim Van Steenwinkel, Dieter De Kuysscher, Frodo Van de Ven, Martine Verlinden, Myriam Van Epperzeel, Senne Eraerts, Kim Verbinen

Onthouden zich: Veronique De Wever, Cindy Bruggemans, Annick De Loenen

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

het aangepast gemeentelijk marktreglement in bijlage (Gemeentelijk marktreglement Willebroek 2025) goed te keuren.

Artikel 2:

de dienst Lokale Economie de opdracht te geven de uitwerking van het aangepaste marktreglement te organiseren.

Artikel 3:

het college van burgemeester en schepenen de volmacht te geven aanpassingen door te voeren aan en m.b.t. het marktplan.

Openbare werken

11. Fluvius Antwerpen - Buitengewone Algemene Vergadering - 17 december 2025

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeente Willebroek werd per aangetekend schrijven van 18 september 2025 opgeroepen om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Antwerpen die op 17 december 2025 om 18u00 plaats heeft in Vestar, Van Diepenbeeckstraat 12, 2018 Antwerpen.

Feiten en context

De gemeente Willebroek neemt ingevolge de fusie van Iveg met IMEA en Integan vanaf vorige legislatuur voor één of meerdere activiteiten deel aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen.

Punten op de agenda:

1. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (hierna WVV) van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare elektronische-communicatienetwerken en strategische participaties (Publi-T en Publigas) verbonden aan het grondgebied Zwijndrecht van de gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht, dewelke zij heeft toevertrouwd aan Fluvius Antwerpen, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Midden-Vlaanderen (overnemende vereniging):

- a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
- b. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2026.

De deelnemers kunnen één maand voor de Buitengewone Algemene Vergadering op de website van Fluvius Antwerpen kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de ' artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

- c. Goedkeuring van:
 - i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare elektronische-communicatienetwerken en strategische participaties (Publi-T en Publigas) verbonden aan het grondgebied Zwijndrecht van de gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Midden-Vlaanderen (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 30 juni 2025, met inwerkingtreding per 1 januari 2026 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 30 juni 2025 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2025.
 - ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.
 - iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.
- d. Aanvaarding van de uittreding voor de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare elektronische-communicatienetwerken en strategische participaties (Publi-T en Publigas) verbonden aan het grondgebied Zwijndrecht van de gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht vanaf 1 januari 2026.
- e. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:
 - i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 1.a vast te stellen;
 - ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
 - iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
 - iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2025, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2025;

- v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
- vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Buitengewone Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

2. Statutenwijzigingen:

- a. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:86 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
 - b. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:87 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
 - c. Kennisneming voorafgaand niet-bindend advies Vlaamse Regering d.d. 23 juli 2025;
 - d. Goedkeuring voorstel van statutenwijzigingen (inclusief de wijziging van het voorwerp);
 - e. Vaststelling van de opschortende voorwaarden met betrekking tot de statutenwijzigingen;
 - f. Verlenen van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden met betrekking tot het agendapunt 2 vast te stellen.
 - g. Verlenen van een machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met mogelijkheid van subdelegatie om de statuten inclusief de bijlagen te coördineren;
3. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en voor de afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 1 en 2, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 1 en 2 en desgevallend 6, 7 en 8 bij authentieke akte te doen vaststellen.
4. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2026 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2026.
5. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WV.
6. Desgevallend aanvaarding toetreding/uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten.
7. Statutaire benoemingen.
8. Statutaire mededelingen.

Vertegenwoordiger, zoals bepaald in de gemeenteraadsbeslissing van 28 januari 2025:
Martine Verlinden.

Plaatsvervanger, zoals bepaald in de gemeenteraadsbeslissing van 28 januari 2025:
Eddy Moens.

Juridische grond

Het feit dat de gemeente Willebroek voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen;

Het feit dat de gemeente Willebroek per aangetekend schrijven van 18 september 2025 werd opgeroepen om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Antwerpen die op 17 december 2025 plaatsheeft in Vestar, Van Diepenbeeckstraat 12, 2018 Antwerpen;

Het feit dat de documentatiestukken zowel per mail werden overgemaakt als elektronisch kunnen worden geraadpleegd op het Extranet van Fluvius Antwerpen;

Het artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering;

Het feit dat de vertegenwoordigers voor een algemene vergadering aangeduid kunnen worden voor de volledige duurtijd van de gemeentelijke legislatuur, nl. tot einde 2030.

De Gemeenteraadsbeslissing van 28 januari 2025, houdende de aanstelling van de vertegenwoordigers van de gemeente aan de algemene vergaderingen gedurende de huidige legislatuur.

Financiële gevolgen & communicatie

NVT

Besluit:

Stemmen voor: Marc De Laet, Maaïke Bradt, Murat Oner, Georges Meeus, Jeroen Van Santvoort, Yoni Lauwers, Bram De Wilde, Jan Peeters, Patrick Carleer, Raphael Coenjaerts, Eddy Bevers, Eddy Moens, Luc Spiessens, Serkan Bozyigit, Bavo Anciaux, Jeroen De Jonghe, Carine Praet, Wim Van Steenwinkel, Dieter De Kuysscher, Frodo Van de Ven, Martine Verlinden, Myriam Van Epperzeel, Veronique De Wever, Cindy Brugghe-mans, Annick De Loenen

Onthouden zich: Senne Eraerts, Kim Verbinnen

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen van 17 december 2025:

1. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (hierna WVV) van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare elektronische-communicatienetwerken en strategische participaties (Publi-T en Publigas) verbonden aan het grondgebied Zwijndrecht van de gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht, dewelke zij heeft toevertrouwd aan Fluvius Antwerpen, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Midden-Vlaanderen (overnemende vereniging):
 - a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
 - b. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2026.

De deelnemers kunnen één maand voor de Buitengewone Algemene Vergadering op [de website van Fluvius Antwerpen](#) kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.
 - c. Goedkeuring van:
 - i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen (partieel te splitsen vereniging) om de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare elektronische-communicatienetwerken en strategische participaties (Publi-T en Publigas) verbonden aan het grondgebied Zwijndrecht van de gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Midden-Vlaanderen (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 30 juni 2025, met inwerkingtreding per 1 januari 2026 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 30 juni 2025 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2025.
 - ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.

- iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.
- d. Aanvaarding van de uittreding voor de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare elektronische-communicatienetwerken en strategische participaties (Publi-T en Publigas) verbonden aan het grondgebied Zwijndrecht van de gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht vanaf 1 januari 2026.
- e. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:
 - iv. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 1.a vast te stellen;
 - v. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
 - vi. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
 - vii. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2025, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2025;
 - viii. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
 - ix. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Buitengewone Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.
- 2. Statutenwijzigingen:
 - a. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:86 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
 - b. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:87 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
 - c. Kennisneming voorafgaand niet-bindend advies Vlaamse Regering d.d. 23 juli 2025;
 - d. Goedkeuring voorstel van statutenwijzigingen (inclusief de wijziging van het voorwerp);
 - e. Vaststelling van de opschortende voorwaarden met betrekking tot de statutenwijzigingen;
 - f. Verlenen van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden met betrekking tot het agendapunt 2 vast te stellen.
 - g. Verlenen van een machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met mogelijkheid van subdelegatie om de statuten inclusief de bijlagen te coördineren;
- 3. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en voor de afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 1 en 2, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 1 en 2 en desgevallend 6, 7 en 8 bij authentieke akte te doen vaststellen.
- 4. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2026 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2026.
- 5. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WV.
- 6. Desgevallend aanvaarding toetreding/uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten.
- 7. Statutaire benoemingen.
- 8. Statutaire mededelingen.

Artikel 2: zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Fluvius Antwerpen.

Artikel 3:

zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing door overneming inzake de overgang van Fluvius Antwerpen naar Fluvius Midden-Vlaanderen van de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare elektronische-communicatienetwerken en strategische participaties verbonden aan het grondgebied Zwijndrecht van de gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht.

De Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Antwerpen te verzoeken de uittreding voor de activiteiten elektriciteit, aardgas, openbare elektronische-communicatienetwerken en strategische participaties verbonden aan het grondgebied Zwijndrecht van de gemeente Beveren-Kruibeke-Zwijndrecht te willen aanvaarden.

Artikel 4:

de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen te verzoeken om de nodige bestuurlijke en vennootschapsrechtelijke acties te ondernemen om uitvoering te kunnen geven aan bovenstaande beslissingen van deze gemeenteraad.

Artikel 5:

de vertegenwoordiger van de Gemeente Willebroek die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen op 17 december 2025 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen van onderhavige beslissing.

Artikel 6:

het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius Antwerpen, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

12. Fluvius Zenne-Dijle - Buitengewone Algemene Vergadering - 10 december 2025

Motivering

Voorgeschiedenis

De gemeente Willebroek werd per aangetekend schrijven van 11 september 2025 opgeroepen om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Zenne-Dijle die op 10 december 2025 om 18u00 plaats heeft in Yellow Red KV Mechelen, Nieuwedijkstraat 53, 2800 Mechelen.

Feiten en context

De gemeente Willebroek neemt ingevolge de fusie van Iverlek en PBE vanaf 1 januari 2025 deel aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle voor de tak Aardgas en Elektriciteit.

Punten op de agenda:

1. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout, dewelke zij heeft toevertrouwd aan Fluvius West, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (overnemende vereniging):
 - a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.

- b. Vaststelling van de omzetting per 1 januari 2026 van de bestaande aandelen Ae, Ag, At, Apg en Apt à rato van 25 euro per eigen vermogenswaarde voor de activiteiten elektriciteit, gas, openbare elektronische-communicatienetwerken en Strategische Participaties (Publi-T/Publigas).
- c. Goedkeuring van de creatie per 1 januari 2026 van de aandelen At' binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken à rato van 25 euro per aandeel.
- d. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2026.

De deelnemers kunnen één maand voor de Buitengewone Algemene Vergadering op de website <https://over.fluvius.be/fluvjus-zenne-dijle-bgy-december-2025> van Fluvius Zenne-Dijle kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

- e. Goedkeuring van:
 - i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit openbare elektronischecommunicatienetwerken van de gemeente Kampenhout, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 30 juni 2025, met inwerkingtreding per 1 januari 2026 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 30 juni 2025 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2025.
 - ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.
 - iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.
- f. Aanvaarding van de toetreding/uitbreiding van de aansluiting voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout vanaf 1 januari 2026.
- g. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:
 - i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt i.a. vast te stellen;
 - ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
 - iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
 - iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2025, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2025;
 - v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
 - vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Buitengewone Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.

2. Statutenwijzigingen:

- a. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:86 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (vv);
- b. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:87 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
- c. Kennisneming voorafgaand niet-bindend advies Vlaamse Regering d.d. 23 juli 2025;

- d. Goedkeuring voorstel van statutenwijzigingen (inclusief de wijziging van het voorwerp);
 - e. Vaststelling van de opschortende voorwaarden met betrekking tot de statutenwijzigingen;
 - f. Verlenen van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden met betrekking tot het agendapunt 2 vast te stellen;
 - g. Verlenen van een machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met mogelijkheid van subdelegatie om de statuten inclusief de bijlagen te coördineren.
3. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en voor de afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 1 en 2, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, 2 en desgevallend 6, 7 en 8 bij authentieke akte te doen vaststellen.
 4. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2026 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2026.
 5. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WVV.
 6. Desgevallend aanvaarding toetreding/uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten.
 7. Statutaire benoemingen.
 8. Statutaire mededelingen.

Vertegenwoordiger, zoals bepaald in de gemeenteraadsbeslissing van 28 januari 2025:
Jan Peeters.

Plaatsvervanger, zoals bepaald in de gemeenteraadsbeslissing van 28 januari 2025:
Marc De Laet.

Juridische grond

Het feit dat de Gemeente Willebroek voor één of meerdere activiteiten aangesloten is bij de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle.

Het feit dat de gemeente Willebroek per aangetekend schrijven van 11 september 2025 werd opgeroepen om deel te nemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Zenne-Dijle die op 10 december 2025 plaatsheeft in Yellow Red KV Mechelen, Kleine Nieuwedijkstraat 53, 2800 Mechelen.

Decreet lokaal bestuur.

Vlaamse decreet 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

Artikel 423, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

Het feit dat de vertegenwoordigers voor een algemene vergadering aangeduid kunnen worden voor de volledige duurtijd van de gemeentelijke legislatuur, nl. tot einde 2030.

Financiële gevolgen & communicatie

NVT

Besluit:

Stemmen voor: Marc De Laet, Maaïke Bradt, Murat Oner, Georges Meeus, Jeroen Van Santvoort, Yoni Lauwers, Bram De Wilde, Jan Peeters, Patrick Carleer, Raphael Coenjaerts, Eddy Bevers, Eddy Moens, Luc Spiessens, Serkan Bozyigit, Bavo Anciaux, Jeroen De Jonghe, Carine Praet, Wim Van Steenwinkel, Dieter De Kuysscher, Frodo Van de Ven, Martine Verlinden, Myriam Van Epperzeel, Veronique De Wever, Cindy Brugghe-mans, Annick De Loenen

Onthouden zich: Senne Eeraerts, Kim Verbinnen

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle van 10 december 2025:

1. Realisatie van een partiële splitsing door overneming overeenkomstig de artikelen 12:8 en 12:59 en volgende WVV van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout, dewelke zij heeft toevertrouwd aan Fluvius West, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (overnemende vereniging):
 - a. Vaststelling van de in het splitsingsvoorstel opgenomen opschortende voorwaarden en tijdsbepaling.
 - b. Vaststelling van de omzetting per 1 januari 2026 van de bestaande aandelen Ae, Ag, At, Apg en Apt à rato van 25 euro per eigen vermogenswaarde voor de activiteiten elektriciteit, gas, openbare elektronische-communicatienetwerken en Strategische Participaties (Publi-T/Publigas).
 - c. Goedkeuring van de creatie per 1 januari 2026 van de aandelen At' binnen de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken à rato van 25 euro per aandeel.
 - d. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 12:59 WVV), van het omstandig verslag van de Raad van Bestuur (art. 12:61 WVV) en van de Commissaris (art. 12:62 WVV) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming en van eventuele belangrijke wijzigingen in activa en passiva van het vermogen (art. 12:63 WVV), met juridische, boekhoudkundige en fiscale uitwerking van de partiële splitsing per 1 januari 2026.

De deelnemers kunnen één maand voor de Buitengewone Algemene Vergadering op de website <https://over.fluvius.be/fluvius-zenne-dijle-bav-december-2025> van Fluvius Zenne-Dijle kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 12:59, 12:61 en 12:62 WVV en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

- e. Goedkeuring van:
 - i. De partiële splitsing door overneming van de Opdrachthoudende vereniging Fluvius West (partieel te splitsen vereniging) om de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout, over te brengen naar de Opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle (overnemende vereniging) omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 30 juni 2025, met inwerkingtreding per 1 januari 2026 en dit op basis van de ruilverhouding (voorlopige) van de balans afgesloten op 30 juni 2025 en een definitieve ruilverhouding vastgesteld op de balans per 31 december 2025.
 - ii. De overeenkomstige wijzigingen aan het eigen vermogen.
 - iii. De overeenkomstige wijzigingen aan het register van de deelnemers.
- f. Aanvaarding van de toetreding/uitbreiding van de aansluiting voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout vanaf 1 januari 2026.

- g. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en wijzigingen aan het eigen vermogen en inzonderheid verlening van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om:
 - i. De al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 1.a. vast te stellen;
 - ii. De verwezenlijking van de partiële splitsing vast te stellen;
 - iii. Het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de Algemene Administratie van de Patrimoniumdocumentatie vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
 - iv. De definitieve ruilverhouding in het kader van de partiële splitsing vast te stellen op basis van de geactualiseerde netto actief-waarde van de partieel te splitsen vereniging en de overnemende vereniging per 31 december 2025, berekend volgens de principes vastgelegd in het partiële splitsingsvoorstel en de bijzondere verslagen over het partiële splitsingsvoorstel, dit na revisorale controle van de cijfers per 31 december 2025;
 - v. Daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
 - vi. Alle formaliteiten te vervullen met betrekking tot de neerlegging en publicatie van de beslissingen van de Buitengewone Algemene Vergadering en de uitvoering van de partiële splitsing in de meest brede zin.
2. Statutenwijzigingen:
 - a. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:86 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
 - b. Kennisneming bijzonder verslag van de Raad van Bestuur opgesteld overeenkomstig artikel 6:87 van het Wetboek van Vennootschappen en Verenigingen (WVV);
 - c. Kennisneming voorafgaand niet-bindend advies Vlaamse Regering d.d. 23 juli 2025;
 - d. Goedkeuring voorstel van statutenwijzigingen (inclusief de wijziging van het voorwerp);
 - e. Vaststelling van de opschortende voorwaarden met betrekking tot de statutenwijzigingen;
 - f. Verlenen van machtiging aan de Raad van Bestuur met mogelijkheid tot subdelegatie om de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden met betrekking tot het agendapunt 2 vast te stellen;
 - g. Verlenen van een machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met mogelijkheid van subdelegatie om de statuten inclusief de bijlagen te coördineren.
3. Verlenen van machtiging aan de Secretaris van de Raad van Bestuur met de mogelijkheid tot subdelegatie voor de opmaak en finalisering van de nodige documenten en voor de afhandeling van de formaliteiten met betrekking tot de agendapunten 1 en 2, en om de beslissingen genomen in de agendapunten 1, 2 en desgevallend 6, 7 en 8 bij authentieke akte te doen vaststellen.
4. Bespreking in het kader van artikel 432 van het decreet over het lokaal bestuur van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2026 alsook van de door de Raad van Bestuur opgestelde begroting 2026.
5. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig artikel 6:114 e.v. WVv.
6. Desgevallend aanvaarding toetreding/uitbreiding aansluiting gemeenten voor (neven)activiteiten.
7. Statutaire benoemingen.
8. Statutaire mededelingen.

Artikel 2:

zijn goedkeuring te hechten aan de voorgestelde statutenwijzigingen van Fluvius Zenne-Dijle.

Artikel 3:

zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel van partiële splitsing door overneming inzake de overgang van Fluvius West naar Fluvius Zenne-Dijle van de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken verbonden aan de gemeente Kampenhout.

De Buitengewone Algemene Vergadering van Fluvius Zenne-Dijle te verzoeken de toetreding/uitbreiding van de aansluiting voor de activiteit openbare elektronische-communicatienetwerken van de gemeente Kampenhout te willen aanvaarden.

Artikel 4:

de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle te verzoeken om de nodige bestuurlijke en vennootschapsrechtelijke acties te ondernemen om uitvoering te kunnen geven aan bovenstaande beslissingen van deze gemeenteraad.

Artikel 5:

de vertegenwoordiger van de gemeente Willebroek die zal deelnemen aan de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle op 10 december 2025 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen van onderhavige beslissing.

Artikel 6:

het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius Zenne-Dijle, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

Omgeving

13. IGEMO - Algemene Vergadering - 5 december 2025

Motivering

Voorgeschiedenis

Ons bestuur werd met schrijven van IGEMO van 17 oktober 2025, uitgenodigd op de Algemene Vergadering van vrijdag 5 december 2025 om 18u00 te Mechelen, Schoutetstraat 2.

Feiten en context

Punten op de agenda:

1. Aanduiding stemopnemers
2. Goedkeuring strategisch beleidsplan 2025-2030
3. Bespreking van de ondernemingsstrategie voor 2026
4. Bespreking van de begroting voor het boekjaar 2026
5. Vaststelling van de statutaire bijdrage algemene werkingskosten 2026
6. Volmacht aan de raad van bestuur tot uitvoering van de genomen beslissingen
7. Goedkeuring van de notulen van de algemene vergadering van 5 december 2025

Vertegenwoordiger: Patrick Carleer – Raadslid

Plaatsvervanger: Jan Peeters – Raadslid

Juridische grond

Overwegende dat de gemeente Willebroek vennoot is van IGEMO, intergemeentelijk samenwerkingsverband met de rechtsvorm van een dienstverlenende vereniging.

Het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017 verschenen op 15 februari 2018 in het Belgisch Staatsblad.

Overwegende dat ingevolge Artikel 432 van het decreet lokaal bestuur, de agenda van de algemene vergadering door de vennoten moet worden voorgelegd aan hun respectieve raden.

De statuten van de intergemeentelijke vereniging IGEMO, vastgesteld door de algemene vergadering op 2 juni 1973, zoals gewijzigd op 19 juni 1978, 26 mei 1981, 24 juni 1988, 3 mei 1991, 29 oktober 1993, 26 maart 1999, 29 juni 2001, 21 juni 2002, 26 april 2003, 5 december 2003, 25 juni 2004, 22 juni 2007, 26 juni 2009, 28 juni 2013, 20 juni 2014, 9 december 2016 en 15 december 2017, 14 december 2018, 28 juni 2019, 23 april 2021 en 10 juni 2022.

Artikel 44, 1° en 3° alinea van Vlaamse decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

Artikel 59 van het decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking waarbij bepaald wordt dat er een onverenigbaarheid bestaat tussen het mandaat van de afgevaardigde op de algemene vergadering en dat van lid van de andere organen.

De gemeenteraadsbeslissing van 28 januari 2025, houdende de aanstelling van de vertegenwoordigers van ons bestuur aan de algemene vergaderingen gedurende de huidige legislatuur.

Financiële gevolgen & communicatie

NVT

Besluit:

Stemmen voor: Marc De Laet, Maaïke Bradt, Murat Oner, Georges Meeus, Jeroen Van Santvoort, Yoni Lauwers, Bram De Wilde, Jan Peeters, Patrick Carleer, Raphael Coenjaerts, Eddy Bevers, Eddy Moens, Luc Spiessens, Serkan Bozyigit, Bavo Anciaux, Jeroen De Jonghe, Carine Praet, Wim Van Steenwinkel, Dieter De Kuysscher, Frodo Van de Ven, Martine Verlinden, Myriam Van Epperzeel, Veronique De Wever, Cindy Bruggheemans, Annick De Loenen

Onthouden zich: Senne Eeraerts, Kim Verbinnen

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering van IGEMO van 5 december 2025, houdende:

1. Aanduiding stemopnemers
2. Goedkeuring strategisch beleidsplan 2025-2030
3. Bespreking van de ondernemingsstrategie voor 2026
4. Bespreking van de begroting voor het boekjaar 2026
5. Vaststelling van de statutaire bijdrage algemene werkingskosten 2026
6. Volmacht aan de raad van bestuur tot uitvoering van de genomen beslissingen
7. Goedkeuring van de notulen van de algemene vergadering van 5 december 2025

Artikel 2:

de vertegenwoordigers van de gemeente die zullen deelnemen aan de Algemene Vergadering van IGEMO op 5 december 2025, op te dragen hun stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake de agendapunten, cfr. artikel 1 van de onderhavige raadsbeslissing.

Artikel 3:

het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan IGEMO, Schoutetstraat 2 te 2800 Mechelen, ter attentie van het secretariaat.

14. IVAREM - Bijzondere Algemene Vergadering - 12 december 2025

Motivering

Voorgeschiedenis

Ons bestuur werd met schrijven van IVAREM, ontvangen op 21 oktober 2025, uitgenodigd op de Bijzondere Algemene Vergadering van vrijdag 12 december 2025 om 18u00. De vergadering zal plaatsvinden in Vergaderzaal Themis, Administratieve gebouw IVAREM, Leuvensesteenweg 443D, Muizen.

Feiten en context

Punten op de agenda:

1. Aanduiding stemopnemers
2. Bespreking ondernemingsstrategie voor 2026
3. Bespreking begroting voor boekjaar 2026
4. Vaststelling van de statutaire bijdrage voor de algemene werkingskosten en van de voorlopige werkingsbijdragen voor afvalbeheer in 2026
5. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst gft IVAREM - EcoWerf
6. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst gft IVAREM - IOK Afvalbeheer
7. Goedkeuring driepartijensamenwerkingsovereenkomsten gft IVAREM - IOK Afvalbeheer - EcoWerf
8. Volmacht aan de raad van bestuur tot uitvoering van de genomen beslissingen
9. Goedkeuring van de notulen van de bijzondere algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM) van 12 december 2025.

Vertegenwoordiger, zoals bepaald in de gemeenteraadsbeslissing van 28 januari 2025 is Myriam Van Epperzeel.

Plaatsvervangend vertegenwoordiger, zoals bepaald in de gemeenteraadsbeslissing van 28 januari 2025 is Martine Verlinden.

Juridische grond

Decreet van 22 december 2017 houdende het lokaal bestuur.

Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking.

De statuten van de intergemeentelijke vereniging IVAREM, vastgesteld door de algemene vergadering op 26 april 2003, zoals gewijzigd op 5 december 2003, 3 december 2004, 22 juni 2007, 30 november 2007, 26 juni 2009, 17 december 2010, 13 december 2013, 17 juni 2016, 15 december 2017, 7 december 2018, 13 december 2019, 18 december 2020 en 19 juni 2025.

Het lidmaatschap van de Gemeente van de intergemeentelijke vereniging IVAREM.

Artikel 434 § 5 van het nieuw Decreet Lokaal Bestuur bepaalt dat de algemene vergadering een code van goed bestuur vaststelt.

Gelet op het document houdende de ondernemingsstrategie voor het jaar 2026 van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM), zoals vastgesteld door de raad van bestuur van de intergemeentelijke vereniging IVAREM in zitting van 17-10-2025.

Gelet op het document houdende de begroting voor het jaar 2026 van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM), zoals vastgesteld door de raad van bestuur van de intergemeentelijke vereniging IVAREM in zitting van 17-10-2025.

Gelet op het document houdende de statutaire bijdrage voor de algemene werkingskosten en van de voorlopige werkingsbijdragen voor het jaar 2026 van de intergemeentelijke vereniging voor duurzaam afvalbeheer regio Mechelen (IVAREM), zoals opgesteld door de raad van bestuur van de intergemeentelijke vereniging IVAREM in zitting van 17-10-2025.

Gelet op de samenwerkingsovereenkomst IVAREM -- EcOWerf, de samenwerkingsovereenkomst IVAREM - IOK Afvalbeheer en de samenwerkingsovereenkomst IVAREM - EcoWerf - IOK Afvalbeheer, zoals goedgekeurd door de raad van bestuur van de intergemeentelijke vereniging IVAREM in zitting van 17-10-2025.

Overwegende dat ingevolge artikel 432 van het Decreet van 22 december 2017 houdende het Lokaal Bestuur, het mandaat van de afgevaardigde voor elke algemene vergadering door de vennoten moet worden herhaald.

De Gemeenteraadsbeslissing van 28 januari 2025, houdende de aanstelling van de vertegenwoordigers van de gemeente aan de algemene vergaderingen gedurende de huidige legislatuur (tot en met 31 december 2030).

Financiële gevolgen & communicatie

NVT

Besluit:

Stemmen voor: Marc De Laet, Maaïke Bradt, Murat Oner, Georges Meeus, Jeroen Van Santvoort, Yoni Lauwers, Bram De Wilde, Jan Peeters, Patrick Carleer, Raphael Coenjaerts, Eddy Bevers, Eddy Moens, Luc Spiessens, Serkan Bozyigit, Bavo Anciaux, Jeroen De Jonghe, Carine Praet, Wim Van Steenwinkel, Dieter De Kuysscher, Frodo Van de Ven, Martine Verlinden, Myriam Van Epperzeel, Veronique De Wever, Cindy Bruggheghe, Annick De Loenen

Onthouden zich: Senne Eraerts, Kim Verbinnen

De gemeenteraad:

Artikel 1:

neemt kennis van de agenda van de Bijzondere Algemene Vergadering van 12 december 2025.

Artikel 2:

hecht zijn goedkeuring aan de door de raad van bestuur van de intergemeentelijke vereniging IVAREM voorgestelde agenda.

Artikel 3:

verleent aan zijn afgevaardigde(n) in de Bijzondere Algemene Vergadering van 12 december 2025 van de intergemeentelijke vereniging IVAREM het mandaat om te beraadslagen en te beslissen overeenkomstig voormeld besluit.

Artikel 4:

besluit kennisgeving hiervan te verrichten aan de intergemeentelijke vereniging IVAREM, ter attentie van Vera Noppe (secretariaat).

15. Pidpa - Buitengewone Algemene Vergadering - 19 december 2025

Motivering

Voorgeschiedenis

Door Pidpa wordt ons bestuur met schrijven van 17 oktober 2025 uitgenodigd voor de Algemene Vergadering op afstand van vrijdag 19 december 2025 om 11u30.

Feiten en context

Punten op de agenda:

1. Nazicht van de raadsbesluiten voor de afgevaardigden
2. Begroting 2026
3. Aanduiding commissaris-revisor
4. De Stroomlijn CV – voorstel tot toetreding
5. Toetredingen
6. Varia
 - a. Vragen van vennoten

Vertegenwoordigers, zoals bepaald in de gemeenteraadsbeslissing van 28 januari 2025:

- Vertegenwoordiger: Wim Van Steenwinkel
- Plaatsvervanger: Martine Verlinden

Juridische grond

Artikel 44, 1° en 3° alinea van Vlaamse decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, waarbij bepaald wordt dat de deelnemende gemeenten hun vertegenwoordigers voor een algemene vergadering van een opdrachthoudende vereniging bij gemeenteraadsbesluit dienen aan te wijzen uit de leden van de gemeenteraad en dat dergelijke benoemingsprocedure met de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering.

Artikel 59 van het Vlaamse decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking waarbij bepaald wordt dat er een onverenigbaarheid bestaat tussen het mandaat van de afgevaardigde op de algemene vergadering en dat van lid van een van de andere organen.

Het decreet lokaal bestuur van 21 december 2017.

De statuten van de opdrachthoudende vereniging Pidpa.

De gemeenteraadsbeslissing van 28 januari 2025, houdende de aanstelling van de vertegenwoordigers van de gemeente aan de algemene vergaderingen gedurende de huidige legislatuur.

Financiële gevolgen & communicatie

NVT

Besluit:

Stemmen voor: Marc De Laet, Maaïke Bradt, Murat Oner, Georges Meeus, Jeroen Van Santvoort, Yoni Lauwers, Bram De Wilde, Jan Peeters, Patrick Carleer, Raphael Coenjaerts, Eddy Bevers, Eddy Moens, Luc Spiessens, Serkan Bozyigit, Bavo Anciaux, Jeroen De Jonghe, Carine Praet, Wim Van Steenwinkel, Dieter De Kuysscher, Frodo Van de Ven, Martine Verlinden, Myriam Van Epperzeel, Veronique De Wever, Cindy Brugghe-mans, Annick De Loenen

Onthouden zich: Senne Eeraerts, Kim Verbinnen

De gemeenteraad:

Artikel 1:

neemt kennis van de uitnodiging dd. 17 oktober 2025 van Pidpa, Desguinlei 246, 2018 Antwerpen, waarbij ons bestuur wordt uitgenodigd op **de Buitengewone Algemene Vergadering op afstand** van vrijdag 19 december 2025 om 11u30.

Artikel 2:

besluit zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Buitengewone Algemene Vergadering van de opdrachthoudende vereniging Pidpa d.d. 19 december 2025.

Artikel 3:

besluit de vertegenwoordiger van de Gemeente Willebroek die zal deelnemen aan de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Pidpa op 19 december 2025, op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen.

Artikel 4:

besluit het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging **Pidpa**, ter attentie van het **secretariaat**.

IVA Innova

16. Erfpachtovereenkomst voetbalterreinen Blaasveld

Besluit:

Punt wordt verdaagd naar een volgende zitting.

De gemeenteraad besluit goedkeuring te verlenen aan:

Artikel 1:

voorliggende erfpachtovereenkomst houdende de percelen gelegen aan de Broekstraat 159 – 2830 Willebroek kadastraal bekend onder 12004 sectie B nrs.113A, 113C, 113E, 113T, 113H, 113Z, 111F, 108K, 108C2, 109L en 105F, dit ten gunste van de vzw Voetbalsportclub FC Blaasveld met ondernemingsnummer 0413.262.560 en maatschappelijke zetel Broekstraat 159 te 2830 Willebroek.

Artikel 2:

het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de verdere samenstelling en uitvoering van het dossier en waarbij de burgemeester of zijn plaatsvervangend schepen voor de gemeente zal optreden bij de ondertekening van voorliggende erfpachtovereenkomst.

17. Afstand wegenis verkaveling Beekstraat

Motivering

Voorgeschiedenis

Op 30 december 2015 werd door college van burgemeester en schepenen van de gemeente Willebroek de verkavelingsvergunning met intern referentienummer V20150013V afgeleverd aan de BVBA DEGERO WOONPROJECTS.

Feiten en context

Ingevolge het "algemeen reglement op het bouwen" de dato 27 juli 1953 artikel 15-1° en 2° bijzondere voorwaarden tot het openen van wegen:

- 1) Kosteloze afstand aan de gemeente van de bedding van de weg
- 2) De verplichting van der aanvragers, om de kosten van bestrating, riolering, instelling van openbare verlichting en beplanting van de weg te dragen zal de verkavelaar de wegenis en infra kosteloos aan de gemeente overdragen;

De huidige eigenaars van de percelen 1 tot en met 4:

de echtgenoten Florian TACK – VAN MUYLDER Jente ieder voor 1/10de in volle eigendom
de heer VAN EYCKEN Koen en mevrouw ADDIERS Veronique ieder voor 1/5de in volle eigendom
de heer VAN DE VOORDE Daan en mevrouw DE SCHRYVER Nele ieder voor 1/10de in volle eigendom

de heer WOUTERS Peter en mevrouw BLEYS Kim ieder voor 1/10^{de} hebben de gemeente verzocht tot aanvaarding van de overdracht (afstand) van de wegenis gekend als de verkaveling "Beekstraat".



Juridische grond

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, gewijzigd.

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid art. 41, §1, 11°.

Adviezen - argumenten

Gelet op het huidige engagement en verantwoordelijkheid van de gemeente met betrekking tot het onderhoud en het beheer van het publieke domein in de verkaveling en gelet op de wetgeving en bepalingen onder art.65 van de Vlaamse Wooncode is het verlijden van de authentieke akte van afstand met de verkavelaars slechts de regularisatie van een feitelijke toestand.

Gelet op "algemeen reglement op het bouwen" de dato 27 juli 1953 artikel 15-1° en 2° bijzondere voorwaarden tot het openen van wegen.

Gelet voorgaande vergunde verkaveling met ref. 20150013V d.d.30/12/2015.

Voorgesteld wordt te aanvaarden de kosteloze overname van de grond - de wegbedding van de verkaveling "Beekstraat" met een totale oppervlakte van 388,00 m², bestaande uit:

- Een perceel grond gekend onder Beekstraat (Lot A), 12036 sectie A nummer 0513VP0000 voor een oppervlakte van driehonderd achtentachtig vierkante meter (388,00 m²).

Financiële gevolgen & communicatie

In de huidige beleidsperiode zijn in de meerjarenplanning de nodige budgetten voorzien voor het structureel onderhoud aan voetpaden en wegenis in de gemeente.

Er wordt voor het onderhoud van voormelde wegenis geen bijkomend personeel ingezet.

De overname en toevoeging van de wegenis aan het openbaar domein is kosteloos.

Besluit: Unaniem

De gemeenteraad beslist goedkeuring te verlenen aan :

Artikel 1:

de kosteloze overname van de grond - de wegbedding van de verkaveling "Beekstraat" met een totale oppervlakte van 388,00 m², gelegen te gelegen te Tisselt (Willebroek 5 de afd.) sectie A en bestaande uit:

- Een perceel grond gekend onder Beekstraat (Lot A), 12036 sectie A nummer 0513VP0000 voor een oppervlakte van driehonderd achtentachtig vierkante meter (388,00 m²).

Artikel 2:

de affectatie tot het openbaar domein van de grond - de wegbedding van de verkaveling "Beekstraat" met een totale oppervlakte van 388,00 m², gelegen te gelegen te Tisselt (Willebroek 5 de afd.) sectie A en bestaande uit:

- Een perceel grond gekend onder Beekstraat (Lot A), 12036 sectie A nummer 0513VP0000 voor een oppervlakte van driehonderd achtentachtig vierkante meter (388,00 m²).

Artikel 3:

het college van burgemeester en schepenen te machtigen en gelasten met de ondertekening en verdere uitvoering van het dossier.

18. Overeenkomst aanleg wegenis en overdracht gronden aan de Oude Spoorwegbaan te Tisselt

Motivering

Voorgeschiedenis

Het bedrijf 'Vlar Papier' gelegen langs de Oude Spoorwegbaan (toegang ter hoogte van de Baeckelmansstraat 119) te Tisselt heeft een 10-tal jaar geleden haar activiteiten gestaakt.

Dit bedrijf was volgens het Gewestplan Mechelen gelegen in een beperkte paarse zone (bestemming industrie), dit te midden van een ruimere woonzone.

Ingevolge de leegstand werd deze site opgenomen in de opmaak van het gemeentelijk RUP 'zonevreemde bedrijven'.

Op datum van 21/01/2019 werd het RUP 'zonevreemde bedrijven' definitief goedgekeurd.

In het voornoemde RUP is de site nu gelegen binnen Art.14 met bestemming 'Projectgebied wonen/bedrijvigheid' dit onder Cat. 1 Wonen.

Gelet op het feit dat de ondergrond van deze site ernstig vervuild was en gelet op de herbestemming van de site naar de bestemming 'wonen' werd op last van de grondeigenaars een saneringsproject uitgevoerd.

Na sanering werd de site te koop gesteld voor ontwikkeling.

Feiten en context

De gesaneerde gronden van de voormalige bedrijf 'Vlar Papier' zijn inmiddels verkocht aan de Schoorheyde nv Landegemstraat 10, 9031 te Drongen.

De ontwikkelaars Durabrik nv Landegemstraat 10, 9031 Drongen en Novus Projects nv Scheepsdalelaan 60, 8000 Brugge hebben voor de ontwikkeling van voormelde gronden een verkavelingsaanvraag ingediend.

Op 9 februari 2024 werd aan voormelde aanvragers een verkavelingsvergunning met referentie 20230011V afgeleverd houdende de aanleg van 84 kavels voor woningbouw en 1 kavel voor KMO bedrijvigheid.

Als voorwaarde dienen de aanvragers op eigen last een volledig uitgeruste ontsluitingsweg met de Baeckelmansstraat aan te leggen.

Deze weg is gelegen op het openbaar domein, de ontwikkelaars zullen voor de realisatie een tijdelijke machtiging aan de gemeente vragen, na oplevering zal de wegbedekking en de bijhorende infrastructuur om niet afgestaan worden aan de gemeente.

Bij de opmaak van verkavelingsplan en de ontsluitingsweg is gebleken dat de scheiding tussen de private kavel en het openbaar domein een grillig verloop kent.

De ontsluitingsweg werd uiteraard 'rechtlijnig' ontworpen; hierdoor ontstonden een drietal restpercelen (gelegen tussen de private kavel en de toekomstige ontsluitingsweg) dit zoals aangeduid in groene kleur op het inplantingsplan opgemaakt door Jan Fokué bvba Landmeetkundig Studiebureau Bezelaerstraat 128 te Willebroek de dato 04/05/2023 met referentie W0782.

De respectievelijke percelen hebben een oppervlakte 99,47 m², 390,26 m² en 589,67 m² dit met een totale oppervlakte van 1.079,40m².

Voorgesteld werd dat de gemeente deze ingesloten percelen aan een geschatte waarde van 110,00 euro/m² aan de ontwikkelaars en/of grondeigenaars zou verkopen.

Juridische grond

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, gewijzigd.

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, inzonderheid art. 41, §1, 11°.

Adviezen - argumenten

In voorbereiding van de aanleg van voornoemde ontsluitingsweg en overdracht van de restpercelen is bij technisch onderzoek gebleken dat de ondergrond van de ontsluitingsweg en de restpercelen met asbest vervuild is.

Met betrekking tot de aanleg van de ontsluitingsweg betekent dit een belangrijke meerkost bij 'grondverzet' en bij de restpercelen zal zich een sanering aandienen tot de herbesteding naar de bestemming 'wonen' (analoog met de sanering van de 'Vlar' site).

Na overleg tussen de gemeente en de eigenaar-ontwikkelaars van het verkavelingsproject werden volgende afspraken overeengekomen:

Met betrekking tot de aanleg van de ontsluitingsweg :

- De gemeente zal een tijdelijke machtiging toestaan voor de aanleg van de ontsluitingsweg op het openbaar domein.
- De verkavelaar verbindt zich ertoe in de verkaveling volgende werken uit te voeren op eigen kosten, risico en gevaar, indien deze opgelegd zijn in de omgevingsvergunning van 9 februari 2024 met betrekking tot de verkaveling, hierna "de werken" genoemd: - aanleg van openbare nutsvoorzieningen volgens de normen, verordeningen, reglementen die gelden bij de onderscheiden maatschappijen die beheerder zijn van de nutsvoorzieningen; - aanleg van volledig uitgeruste openbare wegen op openbaar domein en aanhorigheden zoals opgelegd in de verkavelingsvergunning, inbegrepen het grondverzet in kader van de asbest-verontreiniging.
- De kosten van alle werken noodzakelijk voor de aanleg, wijziging en uitrusting van het publiek toegankelijk domein worden volledig ten laste van de verkavelaar gelegd, inbegrepen de kosten van het grondverzet van de asbest-verontreiniging.

Met betrekking van de overdracht-verkoop restpercelen aan de eigenaars-verkavelaars:

- De grondoppervlakte in eigendom van de gemeente (i.e. 1.079,40 m²) gaat over naar de verkavelaar à rato van 110 €/m² (in lichtgroene kleur aangeduid op bijgevoegd plan), te verminderen met de kosten van het grondverzet van asbest-verontreiniging ten belope van 84.616,15 € excl. BTW (102.385,54 € incl. BTW).
- De grondoppervlakte in eigendom van de gemeente (1.079,40 m²) wordt aldus door de gemeente verkocht aan de verkavelaar tegen de forfaitaire prijs van 118.734,00 € - 102.385,54 € = 16.348,46 €, welk bedrag de verkavelaar zich verbindt te betalen aan de gemeente bij het verlijden van de authentieke verkoopakte

Deze afspraken werden juridisch vertaald naar het voorliggende document : *'Overeenkomst i.f.v. de realisatie van publiek toegankelijk domein en de verkoop van grond in de verkaveling "oude spoorbaan" te Willebroek'*.

Aan de raad wordt voorgesteld voorliggende overeenkomst houdende de machtiging voor de aanleg van een ontsluitingsweg en houdende de verkoop van voormelde restpercelen goed te keuren.

Financiële gevolgen & communicatie

Wat betreft de aanleg van de volledig uitgeruste ontsluitingsweg , een voorwaarde uit de verkavelingsvergunning, zij er geen financiële lasten voor de gemeente.

Wat betreft de verkoop van de restpercelen zijn de inkomsten aanvaardbaar gelet op de bodemvervuiling en de saneringskost uit te voeren op last van de kopers.

Besluit: Unaniem

De gemeenteraad besluit:

Artikel 1:

na kennisname goedkeuring te verlenen aan de *'Overeenkomst i.f.v. de realisatie van publiek toegankelijk domein en de verkoop van grond in de verkaveling "oude spoorbaan" te Willebroek'*.

Artikel 2:

het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de verdere samenstelling en uitvoering van het dossier.

Leven en reizen

Burgerteam

19. Intergemeentelijke samenwerking: PONTES (aanduiding vertegenwoordiger buitengewone algemene vergadering van 18 december 2025 en vaststelling mandaat) - goedkeuring

Motivering

Feiten en context

De intergemeentelijke vereniging PONTES heeft een uitnodiging gestuurd voor een buitengewone algemene vergadering op 18 december 2025. Het betreft een buitengewone algemene vergadering waarop naast de goedkeuring van de beleidsnota en het budget, ook de goedkeuring van de evaluatienota en het ondernemingsplan staan geagendeerd.

Aangezien de gemeente aandeelhouder is in deze vereniging, moet een gemeentelijk vertegenwoordiger worden aangeduid en moet tevens het mandaat van deze vertegenwoordiger worden vastgesteld.

Schepen Maaïke Bradt werd door de gemeenteraad van 25 februari 2025 aangeduid als vertegenwoordiger van de gemeente op de (buitengewone) algemene vergaderingen van PONTES. Raadslid Marc De Laet werd aangeduid als plaatsvervanger.

De agenda van de buitengewone algemene vergadering ziet er als volgt uit:

1. Algemene vergadering: verslag 26 juni 2025 – goedkeuring
2. Beleid: evaluatienota 2019-2024 – goedkeuring
3. Beleid: ondernemingsplan 2025-2030 – goedkeuring
4. Beleid: beleidsnota 2026 – goedkeuring
5. Financiën: budget 2026 – goedkeuring
6. Financiën: aanstelling bedrijfsrevisor voor boekjaren 2024 t/m 2026 (wijziging) – goedkeuring
7. Varia en rondvraag

Juridische grond

Artikelen 432 en 459 van het Decreet van 22 december 2017 over het Lokaal Bestuur en de artikelen 34, §2, 2° en 41, §2, 4° en 9° van de statuten

De gemeenteraad is bevoegd voor de aangelegenheden inzake de deelname aan en de vertegenwoordiging in instellingen, verenigingen en ondernemingen, evenals voor de aangelegenheden die het decreet uitdrukkelijk aan de gemeenteraad voorbehoudt. De gemeenteraden bepalen de afvaardiging en het mandaat van hun vertegenwoordigers in de algemene vergadering van de intergemeentelijke samenwerkingsverbanden. Tijdens het laatste trimester van elk jaar wordt een algemene vergadering georganiseerd die minstens beraadslaagt over de te ontwikkelen activiteiten, de strategie en het budget voor volgend jaar. In het eerste jaar van de bestuursperiode wordt tevens een evaluatienota en een ondernemingsplan voorgelegd.

Adviezen - argumenten

De gemeente Willebroek is deelnemer in de intergemeentelijke vereniging PONTES.

PONTES heeft een uitnodiging gestuurd voor de buitengewone algemene vergadering met opgave van de agenda. Tevens werden alle documenten toegevoegd die een toelichting bevatten bij de geagendeerde onderwerpen.

Aangezien er geen bezwaren bestaan ten aanzien van de voorgestelde agenda en ontwerpbesluiten, kan de voorgestelde agenda worden goedgekeurd en het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger(s) dienovereenkomstig worden vastgesteld.

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 14 november 2025.

Financiële gevolgen & communicatie

nvt

Besluit:

Stemmen voor: Marc De Laet, Maaïke Bradt, Murat Oner, Georges Meeus, Jeroen Van Santvoort, Yoni Lauwers, Bram De Wilde, Jan Peeters, Patrick Carleer, Raphael Coenjaerts, Eddy Bevers, Eddy Moens, Luc Spiessens, Serkan Bozyigit, Bavo Anciaux, Jeroen De Jonghe, Carine Praet, Wim Van Steenwinkel, Dieter De Kuysscher, Frodo Van de Ven, Martine Verlinden, Myriam Van Epperzeel, Veronique De Wever, Cindy Bruggheghe, Annick De Loenen

Onthouden zich: Senne Eraerts, Kim Verbinnen

Artikel 1

De gemeenteraad keurt de agenda en de daarin opgenomen onderwerpen van de buitengewone algemene vergadering van de intergemeentelijke vereniging PONTES van 18 december 2025 goed.

Artikel 2

Schepen Maaïke Bradt, vertegenwoordiger van de gemeente, zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van PONTES op 18 december 2025 en wordt opgedragen haar stemgedrag af te stemmen op de besluiten van de gemeenteraad van heden inzake onderhavige aangelegenheid.

Sportdienst

20. Goedkeuring jaarverslag 2024 en jaarrekening 2024 projectvereniging WIKA

Motivering

Voorgeschiedenis

Op 30 januari 2003 werd door de gemeenten Kapelle-op-den Bos en Willebroek een projectvereniging WIKA opgericht om de optimalisatie te verzekeren van de exploitatie van het zwembad De Druppelteen, gelegen te 1880 Kapelle-op-den-Bos, Marktplaats 27. Het budget wordt jaarlijks voorgelegd aan de gemeenteraden van beide deelnemende gemeenten. Op de gemeenteraad van 23 september 2008 werd de verlenging van de projectvereniging WIKA met ingang van 1 januari 2009, voor een periode van 6 jaar, goedgekeurd. Op de gemeenteraad van 16 december 2014 werd de verlenging van de projectvereniging met ingang van 1 januari 2015, voor een periode van 5 jaar, goedgekeurd. Op de gemeenteraad van 26 november 2019 werd de verlenging van de projectvereniging met ingang van 1 januari 2020, voor een periode van 6 jaar (tot en met 31/12/2025), goedgekeurd. Op de gemeenteraad van 26 augustus 2025 werden de nieuwe statuten van de projectvereniging WIKA goedgekeurd en hiermee ook een verlenging van het samenwerkingsverband met ingang van 1 januari 2026 voor een periode van zes jaar.

Feiten en context

Op de raad van bestuur van 10 november 2025 werd met algemene stemmen de jaarrekening, dienstjaar 2024, na kennisname van het verslag van de accountant (Partner Moore Public van 12/9/2025) goedgekeurd. Op de raad van bestuur van 10 november 2025 werd met algemene stemmen het jaarverslag 2024 goedgekeurd.

Juridische grond

Artikel 401, derde lid van het decreet van Lokaal Bestuur van 22 december 2017 (gewijzigd op 18/12/2018). De statuten van de projectvereniging, goedgekeurd in de gemeenteraadszitting van 26/11/2002 en gewijzigd in de gemeenteraadszitting van 26/11/2019. Addendum aan de akte houdende verlenging van de statuten van projectvereniging WIKA goedgekeurd in de gemeenteraad van 20/12/2022.

Financiële gevolgen & communicatie

nvt

☐ **Participatie**

- ☐ Informeren
- ☐ Consultatie en advies (inwoners, adviesraden, ...)
- ☐ Co-creatie
- ☐ Burgerinitiatief

Toelichting : nvt

Besluit:

Stemmen voor: Marc De Laet, Maaïke Bradt, Murat Oner, Georges Meeus, Jeroen Van Santvoort, Yoni Lauwers, Bram De Wilde, Jan Peeters, Patrick Carleer, Raphael Coenjaerts, Eddy Bevers, Eddy Moens, Luc Spiessens, Serkan Bozyigit, Bavo Anciaux, Jeroen De Jonghe, Carine Praet, Wim Van Steenwinkel, Dieter De Kuysscher, Frodo Van de Ven, Martine Verlinden, Myriam Van Epperzeel, Veronique De Wever, Cindy Bruggheemans, Annick De Loenen

Onthouden zich: Senne Eeraerts, Kim Verbinnen

De gemeenteraad beslist :

Artikel 1

Goedkeuring te verlenen aan het jaarverslag 2024 en de jaarrekening 2024 van de projectvereniging WIKA na kennisname van het bijhorende verslag van Partner Moore Public van 12/9/2025.

Artikel 2

Décharge te verlenen aan de bestuurders van de projectvereniging WIKA overeenkomstig artikel 405 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017.

Bijkomende punten van de openbare zitting

Ondersteunende diensten

Centrale administratie

21. Bijkomende punten

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van mevrouw Kim Verbinnen en de heer Senne Eeraerts, onafhankelijke raadsleden, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

De huisvesting van de jeugdverenigingen, structurele ondersteuning of een pleister op een open wonde?

We brachten dit punt reeds op de agenda van deze raad en de huisvesting van onze Willebroekse jeugdverenigingen is en blijft op enkele uitzonderingen na, een jarenlang structureel probleem. Ondertussen zou het beleid in onze gemeente een visie moeten ontwikkeld hebben om dit probleem structureel aan te pakken. Initiatieven om verenigingen een financiële ondersteuning te geven zijn toe te juichen, maar hier niet aan de orde. Het gaat over de huisvesting van heel wat jeugdverenigingen die in erbarmelijke omstandigheden gehuisvest zijn. De lijst is lang en dat is reeds meermaals op deze raad besproken in diverse punten. Als bestuur ging u op ronde en we hebben u ondanks de urgentie nog wat meer tijd gegeven, die duidelijk nodig was.

Onze vragen:

- Welke jeugdverenigingen hebben volgens het gemeentebestuur nood aan bijkomende middelen inzake hun huisvesting?
- Is er een lijst van verenigingen ter beschikking op basis van de noden inzake ingrepen op hun bestaande huisvesting?
- Zijn er nieuwe gebouwen gepland ten voordele van jeugdverenigingen en indien ja, binnen welke termijn wordt de ingebruikname verwacht?
- Zijn er renovatiewerken gepland in gebouwen waarvan jeugdverenigingen heden gebruik maken?

- Welke budgetten zijn op dit ogenblik in de planning opgenomen per Willebroekse vereniging? Graag een opsomming in detail voor de komende 5 jaar inclusief het budget per vereniging en dossier. Graag verneem ik deze cijfers niet alleen mondeling, maar tevens ook schriftelijk en in detail zoals in de vraagstelling aangegeven.

Georges Meeus (raadslid, Iedereen 2830) verlaat de zitting.

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van mevrouw Kim Verbinnen en de heer Senne Eeraerts, onafhankelijke raadsleden, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

Toekomstige vernieuwing van de wijk rond ('t Moleken) te Blaasveld.

De huurders van de sociale woningen, gelegen aan " 't Moleken" te Blaasveld kregen op 29 september 2025 een brief in de brievenbus van Frodo Van de Ven als ondervoorzitter van Woonmaatschappij Rivierenland. In de brief staat te lezen dat er een masterplan zal volgen... Verder geen enkel wijze van communicatie waarbij de angst om bijvoorbeeld de woning te moeten verlaten een terechte eerste bekommernis is van de bewoners. Vervolgens gaat er een duistere periode in, en blijven de diverse open vragen onbeantwoord. Verder in de brief staat te lezen dat verdere communicatie voor het einde van dit jaar mag verwacht worden. Het mag geen wonder heten dat wij ondertussen reeds enkele huurders hebben aanhoort met hun bezorgdheden naar meer en duidelijke informatie. Wij dringen als Vlaams Belang dan ook aan op een onmiddellijke communicatie naar alle huurders en nog liever een onmiddellijke buurtvergadering waarin de stand van zaken helder wordt uitgelegd aan onze bewoners.

Onze vragen:

- Is het gemeentebestuur bij monde van zijn vertegenwoordigers in de Woonmaatschappij Rivierenland, zich bewust van het gegeven dat deze wijze van communicatie, ongerustheid in de hand werkt?
- Wenst het gemeentebestuur en zijn vertegenwoordigers in de Woonmaatschappij Rivierenland met onmiddellijke ingang een communicatie uit te sturen aan de betrokken huurders waarbij ze zullen uitgenodigd worden op een buurtvergadering teneinde hun vragen te kunnen beantwoord krijgen? We verwachten dat de verzending voor de aanvang van de gemeenteraad een feit mag zijn.

Georges Meeus (raadslid, Iedereen 2830) komt de zitting binnen.

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van mevrouw Kim Verbinnen en de heer Senne Eeraerts, onafhankelijke raadsleden, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

Breendonkstraat – verkeerslichten + moeilijke doorgang

Ons volgend punt gaat over het vernieuwde gedeelte van de Breendonkstraat, fase 1 en 2. Het is positief dat de kruispunten worden aangepakt met extra aandacht voor de veiligheid van fietsers. Dat verdient erkenning. Maar tegelijk moeten we eerlijk zijn: de veiligheid van de bewoners die daar dagelijks hun voordeur uitstappen, lijkt minder mee te tellen.

Wie vandaag ter plaatse gaat kijken, ziet dat automobilisten, fietsers en bromfietsers letterlijk vlak langs de gevels passeren. Bewoners stappen buiten en staan meteen bijna in de rijweg.

Dat risico wordt versterkt door drie factoren:

- De parkeerplaatsen die vroeger ook al aanwezig waren.
- De garage tussen de parkeervakken, die zorgt dat automobilisten denken dat ze ertussen kunnen ritsen en zo het andere weggebruikers moeilijker maken.
- Een rijbaan die erg smal is gemaakt, zonder afbakeningspaaltjes of enige fysieke scheiding.

In die combinatie is het voor zwakke weggebruikers ronduit gevaarlijk.

En dan zwijgen we nog over de verkeerslichten. Die staan voorlopig enkel op oranje te pinken. Ik hoef niemand uit te leggen wat er gebeurt zodra die lichten effectief op rood gaan staan, zeker als ze dat meerdere keren kort na elkaar doen in spitsmomenten.

Kort gezegd: het is goed dat de heraanleg de ambitie heeft om veiliger te zijn, maar op dit moment creëert de inrichting nieuwe risico's voor bewoners en voetgangers. Dat moet dringend herbekeken worden.

Onze vragen:

- In het vernieuwde stuk van de Breendonkstraat stel ik mij bovendien een heel concrete vraag: waar gaan de auto's aanschuiven zodra de verkeerslichten in werking zijn?
- De rijbaan is smal. Er is geen fysieke scheiding met het voetpad. Bewoners stappen rechtstreeks hun voordeur uit op de rijruimte. Parkeren kan maar op een beperkt aantal plaatsen.
- Is het mogelijk om er afbakeningspaaltjes op de scheiding van het voetpad/rijbaan te zetten zonder, bvb het openbaar vervoer te hinderen?
- Als de verkeerslichten straks effectief op rood springen, zullen auto's op de rijweg zelf blijven staan, tot tegen de gevels van de woningen. Er is gewoon geen bufferzone of uitwijkstrook.

Als er geen oplossing voor komt dan betekent dit in de toekomst:

- Wachtende auto's pal voor voordeuren,
- Fietzers en bromfietzers die zich ertussen wringen,
- Voetgangers die geen veilige uitstapzone hebben,
- En een compleet gebrek aan voorspelbaarheid wanneer verschillende verkeersstromen tegelijk toekomen.
- Dit is niet alleen oncomfortabel; het is objectief gevaarlijk voor bewoners, kinderen, ouderen en andere zwakke weggebruikers.

Punt op de agenda geplaatst op verzoek van mevrouw Kim Verbinnen en de heer Senne Eeraerts, onafhankelijke raadsleden, overeenkomstig artikel 21 van het decreet lokaal bestuur

(de tekst wordt integraal overgenomen van de tekst van de indiener)

Kruispunt Krekelenberg – Petitie Verkeerssituatie

Stand van zaken: Ontbrekende technische documenten en behandeling van de petitie

De deadline voor het indienen van onze punten nadert. Tot mijn grote verbazing hebben we echter nog steeds de gevraagde technische documenten niet ontvangen. Het is bijzonder spijtig dat mijn herinneringsmail zelfs niet werd beantwoord. Ik voeg deze hieronder even toe. Door het ontbreken van het As-Built dossier, zie ik mij genoodzaakt om dit punt naar een latere raad te verplaatsen.

Ondertussen zijn jullie ongetwijfeld op de hoogte van de petitie en de omvang ervan.

- Ik wil graag weten of er inmiddels al concrete, productieve stappen zijn ondernomen sinds jullie officieel in kennis zijn gesteld van zowel de petitie als de klacht.
- Welke acties zijn er genomen en wat is de huidige status?

Dirk Blommaert
Algemeen Directeur

Eddy Moens
Voorzitter